

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
KANTON SARAJEVO
OPĆINSKI SUD U SARAJEVU
Broj: 65 0 I 934029 21 I
Sarajevo, 19.10.2023. godine**

Općinski sud Sarajevo, sudija Pejčinović Mirna, u izvršnom predmetu tražioca izvršenja "GREEN OIL" d.o.o. Sarajevo, Ul.Marka Marulića 4, koga zastupa Bahrija Muhović advokat iz Sarajeva, protiv izvršenika H.B., Sarajevo, radi izvršenja, v.s.p. 13.155,50KM, van ročišta dana 19.10.2023.godine donio je

Z A K L J U Č A K

1.Određuje se drugo ročište za prodaju nepokretnosti upisane u zk. ul. 763 K.O. Nišići na parceli 1926/2 u naravi šuma druge klase površine 23223 m² vlasništvo izvršenika sa dijelom 1/1, čija vrijednost u skladu sa nalazom vještaka šumarske struke Karšić Nihada od 26.7.2022.g, iznosi 185.789,30KM i to usmenim javnim nadmetanjem

za dan utorak, 5.decembar 2023. godine u 10,00 sati.

Ročište za prodaju nepokretnosti održaće se u zgradi Općinskog suda Sarajevo ul. Šenoina br. 1, soba 404/IV.

2. Na nekretninama iz tačke jedan ovog zaključka uknjižena je hipoteka u korist tražioca izvršenja.

3.Na drugom ročištu nepokretnosti ne mogu biti prodane za manje od jedne trećine vrijednosti utvrđene zaključkom o prodaji. Ako nepokretnost ne bude prodana ni na drugom ročištu sud će u roku od najmanje 15 do najviše 30 dana zakazati treće ročište na kojem nepokretnost može biti prodana bez ograničenja najniže cijene u odnosu na utvrđenu vrijednost.

4.Kupac je dužan položiti cijenu u roku od 30 dana od dana prodaje. Poreze i takse u vezi ove prodaje snosi kupac nepokretnosti.

5.U javnom nadmetanju iz tačke I ovog zaključka kao kupci mogu učestvovati samo lica koja su prethodno dala osiguranje. Osiguranje iznosi 1/10 utvrđene vrijednosti nepokretnosti, odnosno u konkretnom slučaju 10.000,00 KM. Osobe koje sudjeluju u javnom nadmetanju dužne su prije početka ročišta sudu predati uplatnicu iz koje je vidljivo da je osiguranje položeno. Osiguranje se polaže na račun Općinskog suda u Sarajevu za depozite i ostalo koji se vodi kod BBI BANKE broj 1 4 1 1 9 6 5 3 2 0 0 9 6 3 9 sa naznakom broja predmeta. Ponuđačima čija ponuda nije prihvaćena, osim za tri najbolja ponuđača, vratiće se osiguranje odmah nakon zaključenja javnog nadmetanja. Osiguranje u ovoj izvršnoj stvari nije dužan dati tražilac izvršenja na čiji je prijedlog određeno izvršenje.

6. Ovaj zaključak objaviće se na oglasnoj tabli Općinskog suda Sarajevo, a tražilac izvršenja može o svom trošku objaviti zaključak o prodaji u sredstvima javnog informiranja ili obavijestiti lica koja se bave posredovanjem u prodaji nepokretnosti.

S U D I J A
Pejčinović Mirna

POUKA: Protiv ovog zaključka nije dozvoljen pravni lijek.

