

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINSKI SUD U TUZLI
Broj: 32 0 St 445190 23 St
Tuzla, 06.11.2023. godine

OPĆINSKI SUD U TUZLI, stečajni sudija Vedran Milašinović, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika „OLIMP“ dioničko društvo za proizvodnju i promet modne konfekcije Gračanica, ul. Industrijska zona bb, donio je dana 06.11.2023. godine sljedeće:

RJEŠENJE

JAVNO SE POZIVAJU predlagač, povjerioci i sva zainteresovana lica da u roku od 30 (trideset) dana od dana objavljivanja rješenja u Službenim novinama F BiH predlože otvaranje stečajnog postupka i na žiro-račun Suda, broj: 132-100-03091233-91 NLB banka dd Sarajevo, predujme iznos od 15.000,00 KM (petnaest hiljadamaraka), na ime obezbjeđenja troškova stečajnog postupka, te da dokaz o izvršenoj uplati dostave sudu pozivom na broj predmeta.

Ukoliko stečajni dužnik kao predlagač ili neko od zainteresovanih lica ne uplati navedeni iznos predujma u ostavljenom roku uz dostavu dokaza o uplati sudu pozivom na broj predmeta, sud će o daljem toku postupka odlučiti u skladu sa odredbama Zakona o stečaju.

Rješenje će biti objavljeno u Službenim novinama F BiH, web stranici suda i oglasnoj ploči suda.

Obrazloženje

Sud je dana 10.07.2023. godine pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja uslova za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom privrednog društva „OLIMP“ dioničko društvo za proizvodnju i promet modne konfekcije Gračanica, a za privremenog stečajnog upravnika imenovan je Emir Mehurić iz Gračanice. Dana 21.08.2023. godine privremeni stečajni upravnik je dostavio izvještaj o provedenom prethodnom postupku.

Iz izvještaja privremenog stečajnog upravnika i navoda datih na ročištu proizilazi da društvo ima dugovanja po osnovu javnih prihoda prema Poreznoj upravi u iznosu od 4.535.279,77 KM, dok iz knjigovodstvene evidencije proizilazi da društvo ima obaveze u iznosu od 376.120,00 KM. Glavni račun društvo je blokiran od 20.05.2013. godine. Radi naplate obaveza po osnovu javnih prihoda Porezna uprava je pokrenula postupak prinudne naplate nepokretne imovine, te su rješenjem o prodaji imovine broj 10-3-01-15-05-08-00346-19 od 20.01.2023. godine sve nepokretnosti prodate kupcu „Interkonzum“ d.o.o. Tuzla i predate u posjed kupcu, osim nepokretnosti k.č. broj 5355/4 upisana u zk uložak broj 1554 k.o. Gračanica, koja je i dalje vlasništvo stečajnog dužnika i na kojoj postoji upisana zakonska hipoteka u korist Porezne uprave. Osim navedene nepokretnosti, društvo nema u vlasništvu imovine koja bi se mogla unovčiti. Društvo nema potraživanja prema trećim licima, uz napomenu da je tužbom zahtjevalo od Zavoda zdravstvenog osiguranja TK isplatu iznosa od 780.063,67 KM na ime refundacije isplaćenih naknada plaća, ali da je tužbeni zahtjev odbijen pravosnažnom presudom ovog suda broj: 32 0 Ps 377676 20 Ps od 30.12.2021. godine.

Privremeni stečajni upravnik je dao mišljenje da nastavak poslovanja društva nije moguć, da postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka zbog platežne nesposobnosti društva, s tim da bi za otvaranje i vođenje stečajnog postupka bilo potrebno predujmiti novčana sredstva u iznosu od 15.000,00 KM prema specifikaciji troškova navedenoj u izvještaju, imajući u vidu da društvo u vlasništvu ima samo jednu nepokretnost koja je opterećena zakonskom hipotekom, tako da ista ne čini slobodnu stečajnu masu iz koje bi bilo moguće finansirati troškove postupka.

Porezna uprava FBiH, KPU Tuzla je sudu dostavila podnesak dana 26.09.2023. godine u kojem se navodi da je ovaj porezni organ u postupku prinudne naplate izvršio pljenidbu nepokretnosti društva,

da je dana 10.01.2023. godine prodao zapljenjenu nepokretnu i pokretnu imovinu kupcu „INTERKONZUM“ d.o.o. Tuzla, osim nepokretnosti k.č. broj 5355/4 upisana u zk uložak broj 1554, koja je takođe zapljenjena, te je objavljivana prodaja iste, ali ista nije bila predmetom prodaje usljed otvaranja prethodnog stečajnog postupka u ovoj pravnoj stvari. Navedena nepokretnost je ranije bila opterećena teretima i u korist radnika dužnika, međutim potraživanja prema radnicima su izmirena i tereti u korist radnika su brisani. S obzirom na odredbe Zakona o stečaju koje propisuju mogućnost istovremenog otvaranja i zaključenja stečajnog postupka, a da Porezna uprava nije u mogućnosti da izvrši eventualnu uplatu na ime predujma troškova vođenja postupka, zatraženo je da sud da saglasnost da Porezna uprava provede i okonča postupak prodaje navedene nepokretnosti.

Sud je pribavio aktuelni zk izvod za navedenu nepokretnost dana 03.10.2023. godine, te je utvrdio da je nepokretnost k.č. broj 5355/4 upisana u zk uložak broj 1554 k.o. Gračanica, Garaže; Posl. zgr. u privredi, površine 320 m², opterećena sa 5 zakonskih hipoteka u korist Porezne uprave, prema posljednjoj upisanoj zakonskoj hipoteci radi naplate duga javnih prihoda u iznosu od 11.249.141,61 KM, te da u C listu nema upisanih drugih tereta.

Na ročištu za raspravljanje o izvještaju privremenog stečajnog upravnika održanom dana 25.10.2023. godine privremeni stečajni upravnik i zastupnik st. dužnika su izričito izjavili da su saglasni sa prijedlogom PU da sud da saglasnost da ista prema svojim procedurama izvrši prodaju preostale nekretnine, a s obzirom da je nesporno da ona ima upisane hipoteke na nekretnini te da nema tereta u korist trećih lica.

Ispitujući prijedlog za pokretanje stečajnog postupka sud je utvrdio da je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka dopušten (podnesen od strane ovlaštenog predlagача) i osnovan (postoji stečajni razlog - platežna nesposobnost), a s obzirom da društvo nema imovinu koja bi činila slobodnu stečajnu masu iz koje bi se finansirali troškovi stečaja, za otvaranje i vođenje stečajnog postupka se upućuje poziv za predlaganje otvaranja stečajnog postupka i uplatu predujma u iznosu od 15.000,00 KM, iz kojih bi se finansirali troškovi procjene vrijednosti imovine, troškova oglasa, troškova računovodstva, statusnih promjena, nagrada i naknada za rad st. upravnika, naknade za bankarske troškove, dodatne troškove računovodstva koji bi se mogli pojaviti itd, a sve temeljem odredbe člana 102 stav 7 Zakona o stečaju (Objavljeno u "Sl. novine FBiH", br. 53 od 07 jula 2021).

U trenutku zaprimanja zahtjeva Porezne uprave dana 26.09.2023. godine sud nije bio u mogućnosti odlučiti o istom, imajući u vidu nemogućnost da različna prava povjerilac ostvaruje u prethodnom postupku u smislu odredbe člana 62 stav 5 Zakona o stečaju, pri čemu se pod prethodnim postupkom smatra faza postupka koja služi utvrđivanju uslova za otvaranje stečajnog postupka u smislu odredbe člana 61 stav 1 Zakona o stečaju. S obzirom da je privremeni stečajni upravnik dostavio izvještaj, da je sud održao ročište radi raspravljanja o uslovima za otvaranje stečajnog postupka, te da je sud utvrdio da je prijedlog za otvaranje stečaja dopušten i osnovan, te da ne postoji slobodna stečajna masa iz koje bi se mogli pokriti troškovi stečaja, to se ima smatrati da je donošenjem ovog rješenja okončana faza postupka za utvrđivanje uslova za otvaranje stečajnog postupka.

Dakle, ukoliko bude predloženo otvaranje stečajnog postupka i novčana sredstva za vođenje stečajnog postupka budu predujmljena, unovčenje preostale nepokretnosti će biti izvršeno nakon donošenja rješenja o otvaranju stečajnog postupka, bilo u stečajnom postupku ili odvojeno po pravilima izvršnog postupka u smislu odredbe člana 117 stav 4 Zakona o stečaju.

Sa druge strane, ukoliko niko od zainteresovanih lica ne predloži otvaranje stečajnog postupka i izvrši uplatu predujma za vođenje stečaja u zakonskom roku, sud će tek onda donijeti odluku o zahtjevu Porezne uprave za davanje saglasnosti za prodaju preostale nepokretnosti u postupku prinudne naplate javnih prihoda, a koja je opterećena zakonskim hipotekama u korist poreznog organa.

Odluka o dostavi rješenja i javnom oglašavanju putem oglasne ploče suda, WEB stranice Općinskog suda u Tuzli i javnog objavljivanja u Sl. Novina F BiH, zasniva se na odredbi člana 103 stav 8 Zakona o stečaju.

STEČAJNI SUDIJA
Vedran Milašinić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.