

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
SREDNJOBOSANSKI KANTON/ KANTON SREDIŠNJA BOSNA

KANTONALNI SUD U NOVOM TRAVNIKU

Broj: 49 0 Ip 048002 21 PŽ

Novi Travnik, 11.11.2021. godine

Kantonalni sud u Novom Travniku, u vijeću sastavljenom od sudaca: Stane Imamović, kao predsjednice vijeća, Mirjane Grubešić i Senada Begović, kao članova vijeća, u izvršnom predmetu tražitelja izvršenja „HANDLING“ d.o.o. Ruše, sa adresom Ob nasipu br. 34., Ruše, Republika Slovenija, koga zastupaju punomoćnici Šemso Temin i Almin Temin, advokati iz Sarajeva, protiv izvršenika „Aquareumal“ Društvo sa ograničenom odgovornošću za ugostiteljstvo, trgovinu i turizam Fojnica, Banjska br. 3., Fojnica, koga zastupa zakonski zastupnik Dž. P., radi izvršenja i naplate novčanog iznosa od 149.620,99 KM, odlučujući po žalbi izvršenika izjavljenoj protiv rješenja Općinskog suda u Kiseljaku broj: 49 0 Ip 048002 19 Ip od 26.05.2021. godine, na sjednici vijeća održanoj dana 11.11.2021. godine, donio je slijedeće:

RJEŠENJE

Ukida se rješenje Općinskog suda u Kiseljaku broj: 49 0 Ip 048002 19 Ip od 26.05.2021. godine i predmet vraća prvostupanjskom sudu na ponovni postupak i odluku.

Obrazloženje

Rješenjem prvostupanjskog suda tražitelju izvršenja kao kupcu i najpovoljnijem ponuđaču dosuđene su pokretne stvari:

1. (2 KOM) AUTOMATSKI NAPLAVNI FILTERSKI UREĐAJ PROTOKA $Q=440 \text{ m}^3/\text{h}$
KOJI ČINE:

- 2 kom naplavni filter prečnika $D=1960 \text{ mm}$ komplet sa filterskim svjećicama
- 2 kom filterske pumpe sa grubim filterom $N=22 \text{ kw}$
- 6 kom leptirasti ventil DN 250 sa pneumatskim pogonom i prirubničkim sklopom
- 8 kom leptirasti ventil DN 300 sa pneumatskim pogonom i prirubničkim sklopom
- 2 kom manometar 0- 4 bara
- 1 kom kontaktni manometar 0-2,5 bara
- 4 kom leptirasti ventil DN 250 na ručni pogon i prirubničkim sklopom
- 7 kom leptirasti ventil DN 200 na ručni pogon i prirubničkim sklopom
- 4 kom leptirasti ventil DN 100 na ručni pogon i prirubničkim sklopom
- 4 kom nepovratni ventil DN 200 sa prirubničkim sklopom
- 4 kom vakumetar – $2 \div 1 \text{ BAR}$
- 2 kom mjerač protoka $Q = 460 \text{ m}^3/\text{h}$ komplet sa fazonima i izlaznim signalom 0 – 10 MV te priključkom na PCS
- 1 komplet oprema za kontrolu nivoa u kompenzacionom bazenu

- 1 komplet elektromotorni prolazni ventil za popunu vode iz vodovoda za autom rad za dopunu vode
- 1 komplet priključak za punjenje i dopunu bazena termalnom vodom
- 1 komplet priključak za punjenje i dopunu bazena toplom svježom vodom

2. OPREMA ZA DEZINFEKCIJU BAZENSKE VODE

- 2 kom mikroprocesorski uređaj PCS PLUS W&T za mjerenje i regulaciju slobodnog hlora, pH i redoks potencijala
- 1 kom dozirna pumpa za doziranje dezinf. sredstava sa injektorom i usisnom garniturom te višefunkcionalnim ventilom $Q=63 \text{ l/h}$
- 1 kom dozirna pumpa za doziranje dezinf. sredstava sa injektorom i usisnom garniturom te višefunkcionalnim ventilom $Q=16 \text{ l/h}$

3. OPREMA ZA VODENE ATRAKCIJE

- 2 kompleta vodeni top nehrđajućeg materijala sa usisnom garniturom, pumpom protoka $Q=42 \text{ m}^3/\text{h}$, $N=2,2 \text{ KW}$ te PVD klapnama
- 1 komplet masaže (4 kom) u zidu bazena sa masažnim snopom, usisni lijevak, pumpa protoka $Q=48 \text{ m}^3/\text{h}$, $N=3 \text{ KW}$
- 1 komplet masaža u podu bazena (4 mlaznice), usisni lijevak, pumpa protoka $Q=48 \text{ m}^3/\text{h}$, $N=3 \text{ KW}$
- 1 komplet vodena gljiva iz nehrđajućeg materijala $\varnothing 2300 \text{ mm}$, usisni lijevak pumpa protoka $Q=150 \text{ m}^3/\text{h}$, $N=6,5 \text{ KW}$
- 1 komplet gejzir zrak $75 \times 75 \text{ cm}$ iz nehrđajućeg materijala, puhalo za vazduh $Q=250 \text{ m}^3/\text{h}$, $N=3 \text{ KW}$
- 1 komplet gejzir $25 \times 25 \text{ cm}$ iz nehrđajućeg materijala (4 kom) sa kućištem
- 2 kompleta masaža u klupi whirlpoola sa 5 mlaznica, set za uzimanje vode, pumpa $Q=35 \text{ m}^3/\text{h}$, $N=3 \text{ KW}$
- 1 komplet masaža zrak – set za izduvavanje vazduha iz nehrđajućeg profila $\varnothing 1700 \text{ mm}$, puhalo za vazduh $Q=260 \text{ m}^3/\text{h}$, $N=3 \text{ KW}$
- 1 komplet vodena rijeka – mlaznice za dovod vode (8 kom), pumpe (2 kom) s protokom $Q=150 \text{ m}^3/\text{h}$, $N=7,5 \text{ KW}$

4. OPREMA ZA DEHLORISANJE OTPADNE VODE

- 1 komplet prepumpavanje otpadne vode – 2 kom potopne pumpe $Q=240 \text{ m}^3/\text{h}$, nivo sonde (1 komplet)
- 1 kom elektrokomandni ormar RB $2 \times 800 \times 2000 \times 400 \text{ mm}$ s postoljem za upravljanje cijelog sistema bazenske opreme

Nalaže se izvršeniku „Aquareumal“ doo Fojnica da kupcu HANDLING“ d.o.o. Ruše preda u posjed pokretnu stvar iz stava 1. ovog rješenja.

Protiv navedenog rješenja žalbu je pravovremeno izjavio izvršenik (rješenje o dosudi dostavljeno izvršeniku dana 18.06.2021. godine, žalba podnesena prvostupanjskom sudu preporučenom pošiljkom dana 25.06.2021. godine, a zaprimljena u sud dana 28.06.2021. godine). Izvršenik u žalbi ističe da je sva pokretna oprema koja je navedena u rješenju o dosudi činila cjelinu Aquaparka i kao takva je bila pod hipotekom PBS banke. Procijenjena vrijednost Aquaparka obuhvatala je vrijednost vodovodne, kanalizacione, elektro instalacije, termalne vode, komplet bazenske tehnike, audio i video nadzora, uzemljenje i gromobran sa priključcima na gradsku mrežu uz građevinsko-zanatske radove i zemljište. Ovako dobivena procijenjena

vrijednost urađena je na bazi lokaliteta, kvaliteta gradnje, nivoa obrade i komplet stepena opremljenosti, te na osnovu dobivene vrijednosti izvršen je upis zalogu u korist PBS d.d. Sarajevo. Ovaj zalog je zasnovan notarskom obradom broj: OPU-IP-642/2014 od 29.04.2014. godine, kao i na osnovu Ugovora o prestrukturi kreditnih zaduženja broj: I-55983/14 od 29.03.2014. godine, uknjiženo je založno pravo na navedenoj opremi na iznos od 7.428.947,76 KM sa kamatom i troškovima u korist PBS d.d. Sarajevo, uz zabilježbu zabrane otuđenja i novog opterećenja bez prethodne suglasnosti PBS d.d. Sarajevo. Obzirom na navedene činjenice izvršenik u cijelosti osporava pobijano rješenje o dosudi.

U odgovoru na žalbu tražitelj izvršenja je naveo da je uvidom u CMS ovog predmeta utvrdio da je pobijano rješenje izvršeniku dostavljeno dana 18.06.2021. godine, te da izvršenik nije izjavio žalbu u ostavljenom roku od 8 dana, već je to uradio tek 28.06.2021. godine. Stoga je predložio da se žalba izvršenika kao neblagovremena odbaci.

Nakon što je ispitao rješenje prvostupanjskog suda u granicama razloga iz žalbe i po službenoj dužnosti sukladno odredbama članom 221. i 236. Zakona o parničnom postupku („Službene novine F BiH“ br. 53/03, 73/05, 19/06 i 98/15) u svezi sa članom 21. stav 1. Zakona o izvršnom postupku („Službene novine F BiH“ br. 32/03, 52/03, 33/06, 39/06, 39/09, 35/12, 46/16), ovaj sud je odlučio kao u izreci iz slijedećih razloga:

Iz stanja spisa predmeta proizilazi da je na prijedlog tražitelja izvršenja rješenjem prvostupanjskog suda broj: 49 0 Ip 048002 19 Ip od 11.03.2019. godine određeno izvršenje protiv izvršenika radi naplate novčanog iznosa od 149.620,99 KM sa sporednim potraživanjima na temelju pravomoćne presude zbog propuštanja Općinskog suda u Travniku broj: 51 0 Ps 146386 18 Ps od 21.12.2018. godine, na поближе označenim pokretnim stvarima izvršenika. Navedeno rješenje o izvršenju je postalo pravomoćno sa danom 25.03.2019. godine. Zapisnikom sudskog izvršitelja od 18.07.2019. godine izvršen je pljenidbeni popis i procjena predmetnih pokretnih stvari. Iz spisa je nadalje vidljivo da je neuspjelo ročište za drugu javnu prodaju pokretnih stvari više puta zakazivano na prijedlog tražitelja izvršenja (sud nije prihvatio ponuđene cijene od 20.000,00 KM, 50.000,00 KM i 75.000,00 KM), te su pokretne stvari na ponovljenom drugom ročištu od 11.02.2021. godine prodate tražitelju izvršenja kao jedinom kupcu i ponuđaču za cijenu od 100.000,00 KM i pobijanim rješenjem broj: 49 0 Ip 048002 19 Ip od 26.05.2021. godine dosuđene tražitelju izvršenja. Iz spisa je također vidljivo da je izvršenik prije održavanja ovog ročišta prvostupanjskom sudu dana 04.02.2021. godine putem preporučene pošiljke podnio podnesak koji je zaprimljen u sudu dana 05.02.2021. godine, u kojem obavještava sud da je na komplet Aquaparku – opremi i zemljištu zasnovano i uknjiženo založno pravo na osnovu Ugovora broj: OPU-IP-642/2014 od 29.04.2014. godine i na osnovu Ugovora o prestrukturi kreditnih zaduženja broj: I-55983/14 od 29.03.2014. godine za iznos potraživanja od 7.428.947,76 KM sa kamatom i troškovima u korist PBS d.d. Sarajevo, uz zabilježbu zabrane otuđenja i novog opterećenja bez prethodne suglasnosti PBS d.d. Sarajevo. Zaključkom prvostupanjskog suda od 12.02.2021. godine proglašena je prodaja pokretnih stvari, a pobijanim rješenjem od 26.05.2021. godine pokretne stvari su dosuđene tražitelju izvršenja. Izvršenik u svojoj žalbi ponavlja navode iz podneska 04.02.2021. godine i ukazuje da je na dosuđenim pokretnim stvarima zasnovano založno pravo u korist

založnog povjerioca PBS d.d. Sarajevo, te da se iste nisu mogle prodati bez prethodne suglasnosti založnog povjerioca.

Po nalaženju ovog suda, prvostupanjski sud je nakon zaprimanja podneska izvršenika od 04.02.2021. godine, a prije održavanja ponovljene druge javne prodaje pokretnih stvari na ročištu od 11.02.2021. godine, bio dužan da od Zemljišnoknjižnog ureda tog suda zatraži podatke o eventualnoj uknjižbi založnog prava na nekretninama izvršenika sa ugrađenom opremom, kao i da o javnoj prodaji pokretnih stvari – opreme obvezno obavijesti PBS d.d. Sarajevo u svojstvu založnog povjerioca. Ovakvo postupanje prvostupanjskog suda nalagala je odredba člana 131. stav 1. Zakona o izvršnom postupku, kao i odredba člana 98. stav 1. točka 2. istog zakona, jer je založni povjerilac lice koje se u izvršnom postupku po redu prvenstva namiruje prije tražitelja izvršenja iz vrijednosti određene pokretne stvari koja mu je data u zalog radi osiguranja njegovog potraživanja, zbog čega izvršni sud mora omogućiti založnom povjeriocu da sudjeluje u postupku javne prodaje pokretnih stvari ukoliko je na njima zasnovano založno pravo u njegovu korist.

Stoga je ovaj sud primjenom odredaba člana 235. stav 1. točka 3. Zakona o parničnom postupku u svezi sa članom 21. stav 1. Zakona o izvršnom postupku ukinuo pobijano rješenje o dosudi pokretnih stvari tražitelju izvršenja i predmet vratio prvostupanjskom sudu na postupak ponovne javne prodaje kako bi se provjerile sve činjenice na koje ukazuje žalba izvršenika i omogućilo PBS d.d. Sarajevo da u svojstvu založnog povjerioca sudjeluje u tom postupku.

Predsjednica vijeća
Stana Imamović