

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON  
OPĆINSKI SUD U ZENICI  
Broj: 43 0 St 253492 24 St  
Zenica, 03.03.2025. godine

Općinski sud u Zenici, sutkinja Marina Šapina, u stečajnom postupku nad društvom društvom AL RUMAILA Real Estate d.o.o., ulica Čabaravdića broj 37, Visoko, odlučujući o prijedlogu likvidatora Mensur Čuprija, odvjetnik iz Visokog, nakon ročišta održanog dana 19.12.2024. godine, u prisustvu likvidatora Mensur Čuprija i punomoćnika povjerioca Porezna uprava F BiH, Muhameda Avdića, zaposlenika, van ročišta dana 03.03.2025. godine donio je:

### R J E Š E N J E

Otvora se i zaključuje stečajni postupak nad društvom AL RUMAILA Real Estate d.o.o., ulica Čabaravdića broj 37, Visoko, matični broj subjekta upisa: 43-01-0231-18, zbog nepostojanja stečajne mase, te se nalaže brisanje ovog privrednog društva iz sudskog registra matični broj subjekta upisa: 43-01-0231-18, a po pravomoćnosti ovoga rješenja.

### O b r a z l o ž e n j e

Predlagatelj AL RUMAILA Real Estate d.o.o., ulica Čabaravdića broj 37, Visoko, zastupan po punomoćniku Mensuru Čupriji, odvjetniku iz Visokog ovom sudu je dana 21.12.2023.godine, podnio prijedlog za provođenje likvidacije nad navedenim pravnim licem.

Rješenjem br. 43 0 L 239346 23 L od 04.04.2024. godine, pokrenut je likvidacioni postupak i za likvidatora je imenovan Mensur Čuprija, odvjetnik iz Visokog.

U likvidacionom postupku potraživanje je prijavio povjerilac Porezna uprava F BiH Kantonalni porezni ured Zenica u iznosu od 2.472,31 KM. Likvidator navedeno potraživanje nije osporio, te je u svom izvještaju naveo da društvo nema imovine iz koje bi se moglo izmiriti prijavljeno potraživanje.

Na ročištu radi ispitivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka održanom dana 19.12.2024.god., likvidator Mensur Čuprija je izjavio da u cjelosti priznaje prijavljeno potraživanje iskazano u dosadašnjem toku postupka. Kao i da ostaje u cijelosti kod izvještaja likvidatora od dana 19.11.2024. godine. Prema sačinjenom izvještaju u toku postupka utvrđeno je da društvo osim prijavljenih potraživanja nema drugih dugovanja prema povjeriocima i istovremeno nema ni potraživanja od trećih lica koja bih bila eventualno bila naplativa, jer društvo nije ni počelo obavljati bilo kakvu poslovnu aktivnost, te nije ostvarilo nikakve prihode, društvo nema ni pokretnih niti nepokretnih stvari, kao ni sredstava na računu u banci, a sve navedeno proizilazi i iz Dopisa MUP ZDK- Odsjek za administraciju Visoko broj: 08-01-02/7-03-7-1512/24 od 02.04.2024. godine, Uvjerenje Grada

Visoko, Služba za urbanizam, imovinsko pravne, geodetske poslove i katastar nekretnina, broj: 04-26-629/24-2 od 02.04.2024. godine, Uvjerjenje Općinskog suda Visoko ZK ured, broj: 041-0-RZ-24-000 774 od 03.04.2024. godine, te Potvrda Ziraat banke broj 512/23 od 20.12.2023. godine.

Na osnovu navedenog likvidator navodi da smatra da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajja jer je nastupila platežna nesposobnost ovog društva koja traje u periodu dužem od 30 dana, međutim kako društvo nema nikakve imovine, iz koje bi mogli biti izmireni troškovi stečajnog postupka, predlaže da sud pozove povjerioci i zainteresirana lica da predlože otvaranje stečajnog postupka i predujme iznos od 3.000,00 KM na ime troškova stečajnog postupka, te ukoliko u ostavljenom roku niko od pozvanih ne postupi po pozivu suda sud donese rješenje kojim se otvara i zaključuje stečajni postupak nad društvom a po pravomoćnosti navedeno rješenje društvo briše iz sudskog registra.

Punomoćnik povjerioca nije imao pitanja za likvidatora, niti primjedbi na izvještaj, te je suglasan sa prijedlogom likvidatora.

Odredbom člana 102. stav 6. Zakona o stečaju („Službene novine F BiH”, broj: 53/21) određeno je da stečajni sudija otvara stečajni postupak nad imovinom stečajnog dužnika ako je prijedlog dopušten, ako postoji stečajni razlog i ako će imovina stečajnog dužnika prema predviđanju biti dovoljna da namiri troškove postupka, dok je stavom 7. istog člana propisano da ako imovina stečajnog dužnika ne pokriva troškove postupka, a prijedlog je dopušten i osnovan, stečajni sudija će javnim pozivom, objavljenim na oglasnoj tabli suda, web stranici suda - elektronskoj tabli suda i u „Službenim novinama Federacije BiH“, pozvati povjerioci i zainteresirana lica da u roku od 30 dana od dana objavljivanja poziva predlože otvaranje stečajnog postupka i uplate predujam za obezbjeđenje troškova stečajnog postupka, u iznosu koji odredi stečajni sudija. Stavom 8. istog člana propisano je da ako u roku iz stava 7. ovog člana povjerioci i zainteresirana lica ne predlože otvaranje stečajnog postupka i ne uplate predujam, stečajni sudija će otvoriti stečajni postupak i odmah zaključiti postupak.

Kako stečajni dužnik ima obaveze, a nema imovine, pa ni za troškove stečajnog postupka, to je sud primjenom odredbe člana 102. stav 7. Zakona o stečaju, rješenjem od 20.12.2024. godine pozvao povjerioci i zainteresirana lica da u roku od 30 dana od dana objavljivanja poziva predlože otvaranje stečajnog postupka i uplate predujam za obezbjeđenje troškova stečajnog postupka u iznosu od 3.000,00 KM, te da po izvršenoj uplati predujma sudu dostave uplatnicu, kao dokaz da je uplata izvršena. Visina troškova srazmjerno je određena visini troškova koji se očekuju, a koji su neophodno potrebni za otvaranje i vođenje stečajnog postupku.

Rješenje ovog suda od 20.12.2024. godine, objavljeno je na oglasnoj tabli suda dana 23.12.2024. godine, na web stranici suda i objavljeno je u „Službenim novinama Federacije BiH“ broj: 1/2025 od 10.01.2025. godine.

Kako stečajni dužnik ima obaveze, dok nema imovine, pa ni za namirenje troškova stečajnog postupka, a povjerioci i zainteresirana lica po proteku roka ostavljenog u rješenju donesenom od strane ovog suda nisu predložili otvaranje stečajnog postupka niti predujmili novčani iznos potreban za pokrivanje troškova stečajnog postupka, to je primjenom odredbe člana 102. stav 8. Zakona o stečaju, odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Sukladno odredbi člana 108. i člana 204. stav 5. Zakona o stečaju, ovim rješenjem određen je opis rješenja o otvaranju i zaključenju stečajnog postupka koje usljed nedostatka stečajne mase prestaje postojati, te brisanje ovog pravnog lica iz sudskog registra.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Kantonálnom sudu u Zenici u roku od 8 dana od dana dostave. Žalba se podnosi putem ovoga suda u tri primjerka.

Sutkinja:

Marina Šapina, v.r.