

BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINSKI SUD U TUZLI
Broj: 32 0 St 486303 25 St
Tuzla, 03.09.2026. godine

OPĆINSKI SUD U TUZLI, stečajni sudija Vedran Milašinović, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika „INTRAL BH“ d.o.o. za proizvodnju, posredništvo i trgovinu obućom Tuzla, ul. XVIII Hrvatske brigade broj 2, sa podružnicom „INTRAL BH“ d.o.o. za proizvodnju, posredništvo i trgovinu obućom Tuzla – podružnica broj 1 – Maloprodaja Tuzla, ul. XVIII Hrvatske brigade broj 2, donio je dana 03.09.2026. godine sljedeće:

RJEŠENJE

JAVNO SE POZIVAJU predlagač, povjerioci i sva zainteresovana lica da u roku od 30 (trideset) dana od dana objavljivanja rješenja u Službenim novinama F BiH predlože otvaranje stečajnog postupka i na žiro-račun Suda, broj: 132-100-03091233-91 NLB banka dd Sarajevo, predujme iznos od 27.364,00 KM, na ime obezbjeđenja troškova stečajnog postupka, te da dokaz o izvršenoj uplati dostave sudu pozivom na broj predmeta.

Ukoliko stečajni dužnik kao predlagač ili neko od zainteresovanih lica ne uplati navedeni iznos predujma u ostavljenom roku uz dostavu dokaza o uplati sudu pozivom na broj predmeta, sud će otvoriti i istovremeno zaključiti stečajni postupak.

Rješenje će biti objavljeno u Službenim novinama F BiH, web stranci suda i oglasnoj ploči suda.

Obrazloženje

Sud je dana 30.07.2025. godine pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja uslova za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom privrednog društva „INTRAL BH“ d.o.o. za proizvodnju, posredništvo i trgovinu obućom Tuzla, ul. XVIII Hrvatske brigade broj 2, sa podružnicom „INTRAL BH“ d.o.o. za proizvodnju, posredništvo i trgovinu obućom Tuzla – podružnica broj 1 – Maloprodaja Tuzla, ul. XVIII Hrvatske brigade broj 2 a za privremenog stečajnog upravnika imenovan je Eldar Močić iz Gradačca. Dana 17.11.2025.godine privremeni stečajni upravnik je dostavio izvještaj o provedenom prethodnom postupku.

Iz izvještaja privremenog stečajnog upravnika i navoda datih na ročištu proizilazi da je društvo obavljalo djelatnosti proizvodnje obuće i obućarstva, da privredno društvo od februara ili marta 2021. godine ne obavlja poslovnu aktivnost, da trenutno nema zaposlenih radnika i da nema neizmirenih poreznih obaveza prema Poreznoj upravi Federacije BiH i Upravi za indirektno oporezivanje. Nadalje, sva nepokretna imovina društva je prodana, a da preostala pokretna imovina izmještena u poslovne prostorije privrednog društva „OXint“ d.o.o. Tuzla koje se nalaze u Živinicama (objekti su bili u vlasništvu privrednog društva „Konjuh“ d.d. Živinice u stečaju). S obzirom da ne postoji jasna saglasnost za korištenje predmetnih prostorija privrednog društva „OXint“ d.o.o. Tuzla, privremeni upravnik smatra da je potrebno naći nove prostorije za skladištenje pokretne imovine.

Obilaskom predmetnih poslovnih prostorija, privremeni stečajni upravnik utvrdio je da se u prvom objektu nalazi veliki broj mašina za proizvodnju obuće, veliki broj paleta na kojima se nalazi repromaterijal i poluproizvodi, dok u drugom objektu nalazi se još cca šesdeset mašina, te ispred objekta manji broj mašina. Popisom mašina je utvrđeno da se u navedenim objektima ukupno nalazi

290 mašina o čemu je sastavljen Zapisnik. Prilikom popisa je utvrđeno da nedostaje 260 mašina u odnosu na dostavljeni spisak od strane zastupnika po zakonu, a da se u navedenim objektima nalazi 80 mašina kojih nema na dostavljenim spisku. Također, utvrđeno je da su mašine dosta stare (gotovo sve mašine su proizvedene prije 2000. godine), da je određen broj mašina korodirao, da mašine nisu adekvatno skladištene, da je određen dio mašina oštećen, te da određenom broju mašina fale određeni dijelovi, odnosno da nisu u cijelom stanju. U zaključku izvještaja, s obzirom na stanje samih mašina, privremeni stečajni upravitelj smatra da je knjigovodstvena vrijednost mašina znatno veća prema poslovnim knjigama, jer nije vršena amortizacija navedene opreme u skladu sa računovodstvenim propisima, prodajom mašina dijelom po procijenjenoj vrijednosti, a dijelom kao sekundarne sirovine u stečajnom postupku ne bi mogao biti ostvaren iznos veći od 20.000,00 KM, a ukoliko bi sve mašine bile prodate kao sekundarna sirovina, iznos veći od 10.000,00 KM.

Osim mašina, predmet popisa je bila i druga pokretna imovina privrednog društva. Prilikom popisa utvrđeno je da se na sedamdeset (70) paleta nalazi različita vrsta robe koja je korištena u proizvodnji (donovi, iskrojeni dijelovi obuće, razni tekstilni materijali koji se koriste u proizvodnji, reslovi konca i sl.) i različitim vrstama obuće kod koje nije završen postupak proizvodnje. Prilikom popisa utvrđeno je da je ova roba u izuzetno lošem stanju, jer je od 2021. godine u ljetnim mjesecima bila izložena visokim temperaturama, a u zimskim mjesecima bila izložena niskim temperaturama i vlazi, pa je ista oštećena, popucala, a određenu robu je zahvatila bud. Također, istekao je rok trajanja za robu na kojoj je isti označen.

Zbog pada potražnje i zbog nedostatka posla koji je do tada obavljalo, društvo nije bilo u mogućnosti namirivati sve svoje dospjele obaveze, posebno obaveze po osnovu kredita prema bankama i porezne obaveze prema Poreznoj upravi Federacije BiH, pa su u tom periodu povjerioci izvršili blokade računa otvorenih u finansijskim institucijama, što je značilo i prekid obavljanja poslovne djelatnosti. Prema zaprimljenim podacima od Centralne banke BiH, blokada računa je izvršena dana 18.03.2021. godine. Po prestanku obavljanja poslovne djelatnosti, brojni povjerioci su pokrenuli različite sudske postupke s ciljem naplate svojih potraživanja što je rezultiralo prodajom imovine privrednog društva. Raiffeisen banka d.d. Sarajevo je u martu 2021. godine pokrenula izvršni postupak na nepokretnostima privrednog društva radi naplate svojih potraživanja u iznosu od 5.661.138,68 KM. Nepokretnosti privrednog društva „INTRAL BH“ d.o.o. Tuzla prodana je kupcu privrednom društvu „OXint“ d.o.o. Tuzla za kupoprodajnu cijenu od 4.865.271,65 KM. Saglasnost na prodaju predmetnih nekretnina dala je Raiffeisen banka d.d. Sarajevo kao povjerilac, te skupština privrednog društva „INTRAL BH“ d.o.o. Tuzla. Nakon što je kupac u posjed preuzeo nepokretnosti privrednog društva, preostala pokretna imovina je izmještena u prostorije privrednog društva „OXint“ d.o.o. Tuzla u kojim je do danas. Prema bilansu stanja na dan 31.12.2024. godine ukupne obaveze privrednog društva iznose 2.562.534,00 KM, od čega se iznos od 401.794,00 KM odnosi na kreditne obaveze prema BBI banci, iznos od 1.637.775,00 KM na ime pozajmica od većinskog vlasnika Boruta Lukeza, iznos od 373.777,00 KM na ime obaveza prema dobavljačima, dok se ostale obaveze odnose na neto plaće, naknada plaća, ostala neto primanja i troškove i ostala primanja. Privremeni stečajni upravitelj je u izvještaju dao mišljenje da nastavak poslovanja društva nije moguć, da postoji razlog za otvaranje stečajnog postupka zbog platežne nesposobnosti društva. Predlaže sudu da pozove povjeriocio i sva zainteresovana lica da predlože otvaranje stečajnog postupka, kao i da predjme potrebna sredstva za finansijske troškove stečajnog postupka u ukupnom iznosu od 13.918,00 KM prema specifikaciji troškova koja je dostavljena uz izvještaj, a u pogledu kojeg je uobziren iznos sredstava preostao iz prethodnog postupka, te uz pretpostavku da se unovčenjem imovine ostvari iznos od 20.000,00 KM.

Konstatuje da zastupnik po zakonu nije podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka u roku od 60 dana od nastupanja platežne nesposobnosti privrednog društva.

Na ročištu održanom dana 26.01.2026. godine u prisustvu privremenog stečajnog upravnika i dužnika, dužnik se ne protivi prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, te nije prigovarao izvještaju privremenog stečajnog upravnika, a punomoćnik predlagača takođe nije prigovarao izvještaju privremenog stečajnog upravnika, s tim da je stavio primjedbu na mišljenje vještaka u vezi procijenjene vrijednosti mašina.

Podneskom dostavljenim ovom sudu dana 06.02.2026.godine privremeni stečajni upravnik dostavio je tražene podatke u vezi sa troškovima transporta i zakupa prostora za skladištenje mašina, ostale pokretne imovine i stvari dužnika. U podnesku ističe da adekvatan prostor za skladištenje nije mogao naći na prostoru grada Živinice, već je isti našao na lokaciji Dubrave Donje, udaljenosti 5 kilometara od objekta u kojem je trenutno smještena sva pokretna imovina dužnika, te da bi troškovi mjesečnog zakupa poslovnih prostorija za skladištenje imovine privrednog društva bi minimalno iznosili 3.150,00 KM.

Kada su u pitanju troškovi transporta imovine privrednog društva i dobijanja orjentacione procjene istih, privremeni stečajni upravnik kontaktirao je privredno društvo iz Živinica koje se bavi prevozom, a prema ispostaljenim cijenama troškovi transporta u konkretnom slučaju bi iznosili cca 3.720,00 KM.

Ispitujući prijedlog za pokretanje stečajnog postupka sud je utvrdio da je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka dopušten i osnovan obzirom da je stečajni dužnik platežno nesposoban.

Shodno navedenom, sud je ocijenio da je za otvaranje stečaja potrebno predujmiti iznos od 27.364,00 KM, a koji se sastoji od: 2.400,00 KM za knjigovodstvene usluge u stečaju za period od 12 mjeseci, 280,00 KM za takse FIA-e za predaju finansijskih izvještaja, 2.000,00 KM za objavu oglasa u službenim i dnevnim novinama, 500,00 KM za izradu pečata, ptt i kancelarijski troškovi, 16.000,00 KM za nagradu stečajnog upravnika minimalno 8 mjeseci (bruto 2.000.00 KM mjesečno), 600.00 KM za naknadu troškova stečajnog upravnika, 3.500,00 KM za troškove uređenja i smještaja arhivske građe, 3.500,00 KM za troškove odvoza otpada repromaterijal i poluproizvodi, 5.690,00 KM za troškove procjene imovine, što ukupno iznosi 34.470,00 KM. Prema procjeni troškovi transporta bi iznosili 3.720,00 KM, te ukoliko se uzme minimalni period od 3 mjeseca od otvaranja stečaja do unovčenja imovine (imajući u vidu da bi prethodno trebala biti održano izvještajno ročište na kojem bi se skupština povjerilaca izjasnila o načinu i uslovima unovčenja) za šta bi troškovi skladištenja iznosili 9.450,00 KM.

S obzirom da iznos koji je preostao iz prethodnog postupka iznosi 276,00 KM, a iznos koji bi mogao biti ostvaren prodajom imovine privrednog društva iznosi 20.000,00 KM, za otvaranje i vođenje stečajnog postupka potrebno predujmiti 27.364,00 KM te je temeljem odredbe člana 102 stav 7 Zakona o stečaju odlučeno kao u dispozitivu.

Ukoliko predlagač, povjerioci ili neko od zainteresovanih lica u ostavljenom roku ne predlože otvaranje stečajnog postupka i izvrše uplatu predujma troškova za vođenje stečajnog postupka, sud će otvoriti stečajni postupak i odmah ga zaključiti u skladu sa odredbama člana 102 stav 8 Zakona o stečaju.

Odluka o dostavi rješenja i javnom oglašavanju putem oglasne ploče suda, WEB stranice Općinskog suda u Tuzli i javnog objavljivanja u Sl. Novina F BiH, zasniva se na odredbi člana 102 stav 7 Zakona o stečaju.

SUDIJA
Vedran Milašinović

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dozvoljena žalba.

