

**„UNIMONT“ d.d. Sarajevo u stečaju**  
ulica Adila Grebe broj 6, Sarajevo

Općinski sud u Sarajevu  
Broj: 65 0 St 561323 25 St

Na osnovu člana 160. i 171. Zakona o stečaju FBiH („Službene novine FBiH“ broj 53/21 i 19/25), Odluke Skupštine povjerilaca od 03.09.2026. godine, Rješenja Općinskog suda u Sarajevu broj 65 0 St 561323 25 St, stečajni upravnik dana 13.10.2026. godine, objavljuje:

**JAVNI OGLAS  
O PRODAJI POSLOVNOG UDJELA STEČAJNOG DUŽNIKA  
METODOM JAVNOG PRIKUPLJANJA PISANIH PONUDA**

**I. Predmet oglasa je prodaja poslovnog udjela stečajnog dužnika, javnim prikupljanjem pisanih ponuda**

Predmet prodaje je:

- Poslovni udio stečajnog dužnika „UNIMONT“ d.d. Sarajevo u stečaju u privrednom društvu „PALAS“ d.o.o. za turizam i ugostiteljstvo Sarajevo, sa sjedištem u ulici Krivajska broj 1, Sarajevo, u procentualnom iznosu od 8,1703% osnovnog kapitala društva.

Procijenjena vrijednost poslovnog udjela .....  
50.000,00 KM

Minimalna prihvatljiva ponuda .....  
50.000,00 KM

**II. Uslovi, termin i način prodaje**

1. Pravo učešća na Oglasu imaju sva pravna i fizička lica koja polože depozit u iznosu od 10% od minimalne prihvatljive ponude, najkasnije do roka određenog u tački 5.
2. Poslovni udio je nedjeljiv i prodaje se u cjelini (8,1703% osnovnog kapitala društva PALAS d.o.o. Sarajevo) ponuđaču koji dostavi najpovoljniju pisanu ponudu koja udovoljava uslovima ovog Oglasa.
3. Pisana ponuda treba da sadrži: naziv/ime i kontakt podatke ponuđača, jasno naznačen ponuđeni novčani iznos, dokaz o uplati depozita, te izjavu ponuđača da prihvata kupovinu poslovnog udjela u zatečenom pravnom i faktičkom stanju, po principu „viđeno-kupljeno“, i da preuzima sva prava i obaveze koje iz njega proizlaze.
4. Prodajna dokumentacija može se preuzeti lično ili e-mailom od stečajnog upravnika uz prethodni dogovor o načinu i mjestu preuzimanja.
5. Uz propisanu dokumentaciju i izjave, svi ponuđači dužni su izvršiti uplatu propisanog depozita koji se uplaćuje na račun stečajnog dužnika „UNIMONT“ d.d. Sarajevo u stečaju broj: 338 – 730– 220 – 045 – 9742 otvorenog kod UniCredit Banka d.d. Sarajevo, sa naznakom: „osiguranje za učešće u prodaji poslovnog udjela u društvu PALAS d.o.o. Sarajevo“, najkasnije do 04.11.2026. godine.

6. Zatvorene koverta sa pisanom ponudom i dokazom o uplati depozita dostavljaju se lično na protokol Općinskog suda u Sarajevu, ulica Šenoina broj 1, Sarajevo, sa naznakom broja predmeta **65 0 St 561323 25 St – Prijava po javnom oglasu za prodaju poslovnog udjela u društvu PALAS d.o.o. Sarajevo**, sa obaveznom naznakom na koverti „NE OTVARAJ“, najkasnije do 05.11.2026. godine, do 14.00 sati.
7. Ročište za otvaranje pristiglih ponuda za prodaju predmetnog udjela će se održati u prostorijama Općinskog suda u Sarajevu, na adresi Šenoina 1, 71000 Sarajevo, kancelarija 229/II, dana 06.11.2026. godine sa početkom u 10:00 sati. Zadatak stečajnog upravnika je da oglasi prodaju, prikuplja ponude, te otvara ponude. Nakon što se ponude otvore rangira ponuđače prema visini dostavljenih ponuda i proglašava najpovoljnijeg ponuđača. Stečajni upravnik informiše prisutne ponuđače o rezultatima javnog prikupljanja ponuda, a nakon uplate kupoprodajne cijene zaključuje se kupoprodajni ugovor sa izabranim ponuđačem. Kao najpovoljniji bira se ponuđač koji ponudi najviši novčani iznos, a rezultat se dostavlja sudu i Skupštini povjerilaca. U slučaju više ponuda sa istim iznosom, prednost ima ponuda koja je prije zaprimljena na sudu.
8. Izabrani ponuđač dužan je uplatiti cjelokupnu ponuđenu kupoprodajnu cijenu u roku od 8 dana od dana zaključenja postupka, nakon čega se s njim zaključuje kupoprodajni ugovor. U suprotnom se smatra da je odustao od kupovine i gubi pravo na povrat uplaćenog depozita, a stečajni upravnik može ponuditi zaključenje ugovora sljedećem najpovoljnijem ponuđaču ili raspisati novi oglas. Ponuđačima čija ponuda nije prihvaćena depozit se vraća u roku od 8 dana od okončanja postupka.
9. Sve poreze i troškove vezane za prenos poslovnog udjela snosi kupac. Predaja poslovnog udjela izvršit će se nakon uplate cjelokupne kupoprodajne cijene.

Raspoloživa dokumentacija o poslovnom udjelu i o društvu PALAS d.o.o. Sarajevo može se razgledati uz prethodni dogovor sa stečajnim upravnikom. Sve dodatne informacije mogu se dobiti direktno od stečajnog upravnika, na broj telefona 061/443-350 ili e-mail [bajramovic1107@gmail.com](mailto:bajramovic1107@gmail.com).

