BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
ZENIČKO-DOBOJSKI KANTON
OPĆINSKI SUD U ZAVIDOVIĆIMA
ODJELJENJE U MAGLAJU
Broj: 42 1 I 023709 26 I
Maglaj, 30.10.2026. godine

Općinski sud u Zavidovićima, odjeljenje u Maglaju, sudija Mirsada Alibašić, u izvršnom postupku tražioca izvršenja Muminović Delmira sin Hajrudina iz Tešnja, Novo Selo broj 48, zastupan po punomoćniku Spreči Damiru, advokatu iz Doboja, protiv izvršenika Kasumović Osmana sin Atifa iz Tešnja, Bukva-Vila broj E/3, radi naplate duga, v.s. 3.875,88 KM, van ročišta, dana 30.10.2026. godine, donio je:

ZAKLJUČAK
o drugoj prodaji nepokretnosti izvršenika

1. Određuje se ročište za drugu prodaju nekretnina označenih sa:
   - **k.č. br. 601/2 Slatine; Šuma 5. klase površine 519 m2 upisana u zk. uložak broj 551 KO Moševac kao vlasništvo izvršenika sa 1/1.**

   Ročište će se održati u Općinskom sudu u Zavidovićima, odjeljenje u Maglaju, kancelarija sudije,dana **10.12.2026. godine u 13,00 sati.**
2. Nepokretnost iz tačke 1. ovog zaključka nije opterećena teretima.
3. Ukupna vrijednost nekretnine iznosi **14.739,60 KM,** i iste se na zakazanom ročištu ne može prodati ispod trećine te vrijednosti tj. ispod **4.913,20 KM**.
4. Ponuđač sa najboljom ponudom dužan je u roku od 30 dana računajući od donošenja posebnog zaključka o prodaji nekretnine platiti cijenu umanjenu za položeno osiguranje.
5. Na ročištu za javnu prodaju kao kupci mogu učestvovati osobe koje su do početka prodaje položile osiguranje koje iznosi **1.473,96 KM**. Navedene osobe su dužne prije početka prodaje sudu predati dokaz da su osiguranje platile na račun Općinskog suda u Zavidovićima broj 1340300000061026 koji se vodi kod ASA banke d.d. Sarajevo. Ponuđačima čija ponuda ne bude prihvaćena, osim za tri najbolja ponuđača, osiguranje će se odmah vratiti nakon zaključenja prodaje.
6. Ovaj zaključak o prodaji objaviće se na oglasnoj tabli suda a stranke mogu o svom trošku objaviti ovaj zaključak o prodaji u sredstvima javnog informisanja.
7. Stranke se mogu sporazumjeti, najkasnije do ročišta za javnu prodaju, da se prodaja nekretnine izvrši neposrednom pogodbom putem osobe ovlaštene za promet nekretnina ili sudskog izvršioca.

Sudija
Mirsada Alibašić

Pravna pouka: Protiv ovog zaključka prigovor i žalba nisu dozvoljeni.