

Implementacija Projekta

Federalno ministarstvo pravde je shodno Sporazumu o finansiranju - Projekt registracije zemljišta nadležno za sveobuhvatnu provedbu i upravljanje Projektom koji se odnosi na Federaciju BiH, uključujući i finansijsko upravljanje, te koordinaciju među donatorima koji pružaju tehničku podršku Projektu. Shodno tome, Odlukom Vlade Federacije BiH osnovana je Jedinica za implementaciju Projekta Svjetske banke za zemljišno-knjižnu administraciju u Federalnom ministarstvu pravde.

Osim direktnog i svakodnevnog upravljanja Projektom, Jedinica je nadležna i za:

- pružanje smjernica,
- praćenje realizacije, evaluaciju i izvještavanje,
- kontinuiranu edukaciju uposlenih u sektoru zemljišne administracije,
- nabavku,
- finansijsko upravljanje i revizije u sklopu Projekta.

U svom radu Jedinica svakodnevno saraduje sa Federalnom upravom za geodetske i imovinsko-pravne poslove u cilju uspješne realizacije aktivnosti definisanih u komponentama Projekta registracije zemljišta.

Federalno ministarstvo pravde

Jedinica za implementaciju

Projekta Svjetske banke

za zemljišno-knjižnu administraciju

Valtera Perića 15, 71000 Sarajevo, BiH

Tel.: +387 (0)33 213 157

Fax: +387 (0)33 221 625

e-mail: info@pris.gov.ba

www.fmp.gov.ba



Bosna i Hercegovina
Federacija Bosne i Hercegovine

Federalno ministarstvo pravde

Federalna uprava za geodetske
i imovinsko-pravne poslove

PROJEKT REGISTRACIJE ZEMLJIŠTA U BiH

Jedinica za implementaciju Projekta
Svjetske banke za zemljišno-knjižnu
administraciju u Federalnom
ministarstvu pravde

Sektor zemljišne administracije Federacije Bosne i Hercegovine se nalazi u procesu implementacije zahtjevnih i složenih aktivnosti na provođenju i intenziviranju započetih reformskih procesa.

Prepoznavši potrebu za značajnijim sređivanjem sistema zemljišnih knjiga i katastra, Bosna i Hercegovina i Asocijacija za međunarodni razvoj (IDA) su zaključile Sporazum o finansiranju - Projekt registracije zemljišta.

Cilj Projekta registracije zemljišta

Projekt registracije zemljišta ima za cilj poboljšanje kvalitete, efikasnosti i djelotvornosti usluga registracije zemljišta putem razvoja transparentnog tržišta nekretnina u BiH, unapređenja postupka upisa prava na istim te daljih strategija koje omogućavaju sigurno i efikasno obavljanje prometa nekretnina.

Opis Projekta

Projekt registracije zemljišta se implementira na području Federacije Bosne i Hercegovine i Republike Srpske. Projekat je finansiran sredstvima kredita Asocijacije za međunarodni razvoj, budžetskih sredstava entiteta BiH i donatorskih sredstava kroz tehničku podršku realizaciji Projekta.

Projekt registracije zemljišta se sastoji od tri osnovne komponente:

Komponenta A - Zemljišne knjige

U cilju poboljšanja transparentnosti, brzine i tačnosti zemljišnoknjižnih upisa poduzimaju se, između ostalog, aktivnosti na:

- razvoju usluga i izradi godišnjih poslovnih planova,
- digitalizaciji zemljišnoknjižnih podataka,



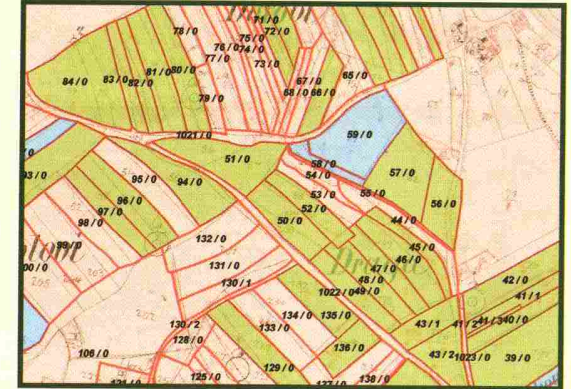
- unapređenju uvjeta rada u zemljišnoknjižnim uredima,
- preuzimanju podataka iz Knjige položenih ugovora u zemljišne knjige po ispunjenju zakonom predviđenih uvjeta,
- usaglašavanju katastarske i zemljišnoknjižne evidencije.

Komponenta B – Katastar

U cilju poboljšanja efikasnosti i brzine pružanja tehničkih podataka o nekretninama poduzimaju se, između ostalog, aktivnosti na:

- razvoju usluga i unapređenju praćenja i kontrole kvaliteta,

- unapređenju poslovnog planiranja,
- digitalizaciji katastarskih planova,



- sistematskom ažuriranju i registraciji, te analizi situacija u odabranim lokacijama,
- razvoju informaciono-komunikacijske tehnologije i jedinstvenog katastarskog informacionog sistema.

Komponenta C - Razvoj strategije i upravljanje Projektom

U sklopu ove komponente poduzimaju se, između ostalog, aktivnosti na:

- razvoju strategije u sektoru zemljišne administracije,
- izradi nacrtu relevantnih propisa potrebnih za uklanjanje prepreka u razvoju sektora zemljišne administracije,
- upravljanju svakodnevnim aktivnostima Projekta,
- uspostavljanju sistema praćenja i izvještavanja o realizaciji Projekta.