

**BOSNA I HERCEGOVINA
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE
TUZLANSKI KANTON
OPĆINSKI SUD U TUZLI
Broj: 32 0 St 400011 21 St
Tuzla, 28.09.2021.godine**

Općinski sud u Tuzli, sudija Antonela Đaković, u stečajnom postupku nad imovinom dužnika „CPM BH” d.o.o. za građevinarstvo i poslovni inženjering Lukavac, ul. Partizanski put bb, odlučujući o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka dana 28.09.2021.godine, donio je sljedeće:

RJEŠENJE

I-OTVARA SE stečajni postupak nad imovinom dužnika „CPM BH” d.o.o. za građevinarstvo i poslovni inženjering Lukavac, ul. Partizanski put bb, matični broj subjekta: 1-11396, broj glavnog računa: 3386902246710332 otvoren kod UniCredit bank d.d. .

II-Stečajni postupak se otvara sa danom 28.09.2021.godine u 11,00 sati, kada se rješenje o otvaranju stečajnog postupka ističe na oglasnoj tabli suda. Oglas o otvaranju stečajnog postupka objavit će se u „Službenim novinama F BiH”.

III-Za stečajnog upravnika imenuje se Alisa Bijedić iz Tuzle, ul. Žarka Vukovića Pucara br. 12.

IV-Pozivaju se povjerioci da u roku od 30 (trideset) dana, od dana objavljivanja oglasa o otvaranju stečajnog postupka u „Službenim novinama F BiH” prijave svoja potraživanja stečajnom sudu dostavom prijave i priloga u dva primjerka u skladu sa odredbama Zakona o stečajnom postupku o prijavi potraživanja (član 110. Zakona), te prilože dokaz o uplaćenju sudskoj taksi na prijavu potraživanja u iznosu od 1% od vrijednosti potraživanja, s tim da taksa ne može biti manja od 50,00 KM, niti veća od 10.000,00 KM, na žiro račun broj 1321000256000080, vrsta prihoda 722221, primalac Budžet Tuzlanskog kantona.

V-Pozivaju se povjerioci da u roku od 30 (trideset) dana, od dana objavljivanja oglasa o otvaranju stečajnog postupka u „Službenom novinama F BiH” stečajnog upravnika obavijeste koja prava osiguranja potražuju na predmetima imovine stečajnog dužnika. Potrebno je navesti predmet na kome se potražuje pravo osiguranja, vrstu i razlog nastanka prava osiguranja kao i osigurano potraživanje.

VI-Pozivaju se lica koja imaju obaveze prema stečajnom dužniku da ih bez odlaganja izvrše.

VII-Otvaranje stečajnog postupka ima se upisati u sudski registar Općinskog suda u Tuzli, zemljišne knjige Općinskog suda u Tuzli, te kod Službe za geodetske i imovinsko-pravne poslove Grada Tuzla.

VIII-Skupština povjerilaca (ročište za ispitivanje) na kojem će se ispitati prijavljena potraživanja **zakazuje se za dan UTORAK 23.11.2021.godine 10,30 sati, u zgradi Općinskog suda u Tuzli, ulica ZAVNOBIH-a bb, sudnica S4-prizemlje.**

IX-Skupština povjerenica (izvještajno ročište) na kome će se na osnovu izvještaja stečajnog upravnika odlučiti o daljem toku stečajnog postupka **održat će se dana UTORAK 23.11.2021.godine na istom mjestu nakon ročišta za ispitivanje prijave potraživanja.**

X-Rješenje o otvaranju stečajnog postupka u cijelosti objavit će se na oglasnoj tabli suda, web-stranici suda – elektronskoj tabli suda, na internet stranici FIA-e, a u Službenim novinama F BiH objavit će se samo izreka rješenja.

O b r a z l o ž e n j e

Predlagač „CESTNO PODJETJE MARIBOR“ Družba za gradnju in vzdrževanje cest d.d. u stečaju, Slovenia, putem punomoćnika, podnio je ovom sudu dana 21.04.2021.godine prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom CPM BH d.o.o. Lukavac.

Nakon razmatranja prijedloga sud je rješenjem od 22.07.2021.godine pokrenuo prethodni postupak radi utvrđivanja uslova za otvaranje stečajnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravnika na osnovu odredbe člana 61. i 63. Zakona o stečaju FBiH (Službene novine F BiH, broj 53/21).

Privremeni stečajni upravnik je u spis suda dostavio izvještaj o provedenom prethodnom postupku sa nalazom i mišljenjem na okolnosti postojanja razloga za otvaranje stečajnog postupka. Na osnovu odredbe člana 102. stav 1. i 2 Zakona o stečaju FBiH (Službene novine F BiH, broj 53/21) zakazano je ročište radi ispitivanja uslova za otvaranje stečajnog postupka i razmatranja izvještaja privremenog stečajnog upravnika, na kojem je saslušan privremeni stečajni upravnik i punomoćnik predlagača.

Iz izvještaja privremenog stečajnog upravnika proizilazi da je za društvo dužnika registrovano pod matičnim registarskim brojem subjekta upisa: 1-11396. U pogledu pravnog statusa privremeni stečajni upravnik je utvrdio da je društvo dužnika bilo registrovano za obavljanje više djelatnosti, a kod Zavoda za statistiku je prijavilo pretežnu djelatnost pod šifrom 42.99-Gradnja ostalih građevina niskogradnje, da je lice ovlašteno za zastupanje Davorin Sadar- preminuo, a sjedište društva je Partizanski put bb, Lukavac. Vlasnici/osnivači društva „CPM BH“ d.o.o. za građevinarstvo i poslovni inženjering Lukavac su Bečić Dževad 10% i „Cestno podjetje Maribor“ družba za gradnju in vzdrževanje cest d.d. v stečaju, Slovenija 90%. U junu 2015. godine „CPM BH“ d.o.o. za građevinarstvo i poslovni inženjering Lukavac podnio je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka ali je isti odbijen zbog nemogućnosti predlagatelja da uplati predujam za troškove stečajnog postupka. Na zvaničnoj stranici FIA-e kao i LRC BIS (business intelligence system - boniteti.ba) za društvo „CPM BH“ d.o.o. Lukavac nema pregleda finansijskih izvještaja za zadnjih 5 godina. Iz izvještaja Centralne banke BiH od 28.05.2021. godine vidljivo je da su svi računi dužnika blokirani, a da je glavni račun otvoren kod UniCredit Banke blokirani dana 18.06.2010.godine U 2010. godini dolazi do poremećaja i prekida poslovanja, a većina radnika je otpuštena. Navedene činjenice kao i činjenica da je u 2010. godine izvršena promjena direktora, kao i da ne postoji dokumentacija nakon 2010. godine dovoljno govori o stanju stečajnog dužnika. Zadnji prijavljeni radnik odjavljen je 2012. godine. Obaveze za direktne i indirektne poreze su višemilionske, mogu se utvrditi samo putem stečajnog postupka, naročito zbog proteka vremena i obračuna kamata. Kada su u pitanju potraživanja dužnika, zbog proteka vremena, upitno je da li postoje potraživanja koja nisu zastarjela i koja bi bila naplativa. U eventualnom stečajnom postupku potrebno je ispitati prihode od korištenja/zakupa hotela u Lukavcu. Iako je prema stanju blokada za pretpostaviti da

društvo ima veći broj kredita kod različitih banaka, tačan iznos obaveza moguće je utvrditi kroz prijave potraživanja u stečaju sa doračunatim kamatama do dana otvaranja stečajnog postupka. Privremeni stečajni upravnik nadalje navodi da je potrebno naglasiti da su obaveze prema bankama višemilionske i to kako prema NLB banci tako i prema Heta d.o.o. Sarajevo (preuzeto potraživanje od Hypo Bank d.d.). Od nepokretne imovine društvo posjeduje nekretnine, a koje su sve opterećene založnim pravom i to : 1.) Hotel LUKAVAC u Lukavcu (pod hipotekom Hypo banke), nalazi na adresi Trg slobode bb Lukavac i u vlasništvu je dužnika CPM BH d.o.o. Lukavac 1/1, a površina parcele iznosi 1015 m². Ukupna površina hotela (podrum prizemlje i tri sprata) je blizu 3000 m², a sadrži restoranski dio, sobe za izdavanje, terasu, poslovne prostore i druge pomoćne prostorije. U jednom od poslovnih prostora hotela nalazi se Putnička agencija Lukavac-travel, te nije poznato da li ista koristi prostor po osnovu zakupa ili na neki drugi način. 2.) Bazen i zemljište koji se nalazi u ul. Partizanski put bb Lukavac i u potpunosti je devastiran, te bez značajnijeg ulaganja isti nije moguće staviti u upotrebu. U vlasništvu je dužnika CPM BH d.o.o. Lukavac i Bečić Dževada 1/2. Na ovim nekretninama upisana je hipoteka NLB banke. 3.) Upravna zgrada koja se nalazi ul. Partizanski put bb Lukavac, a površina iznosi 340 m². Zgrada nije u upotrebi i prilično je devastirana.. Vlasnik je dužnik CPM BH d.o.o. Lukavac, sa udjelom 1/1, a na istoj postoji zasnovano založno pravo NLB banke.

Prema izjašnjenju privremenog stečajnog upravnika, društvo nema mogućnost da nastavi poslovanje jer su mu blokirani transakcijski računi, poslovanje je prekinuto prije više od decenije, postoje hipoteke i založna prava na nekretninama, ima velike obaveze prema bankama, direktor društva preminuo prije 8 godina, nad osnivačem društva iz Slovenije pokrenut stečajni postupak, te izostanak potpune kontrole nad finansijskim tokovima društva i nemogućnost ponovnog početka poslovanja. Nadalje navodi, da društvo nema platežnu sposobnost, budući da ne izmiruje svoje obaveze u dužem vremenskom trajanju od 60 dana i da su mu računi u dužem vremenskom trajanju od 60 dana u blokadi, da nije u stanju izvršiti svoje dospjele obaveze plaćanja, te su po mišljenju privremenog stečajnog upravnika ispunjeni stečajni uslovi za otvaranje stečajnog postupka u smislu odredbe člana 6. a u vezi sa članom 102. stav 6. Zakon o stečaju („Sl.novine F BiH“, br.53/2021). Privremeni stečajni upravnik je također izjavio da je potrebno uplatiti i dodatna sredstva za finansiranje troškova stečajnog postupka do održavanja skupštine povjerilaca i eventualnog unovčavanja imovine (knjigovodstvo, naknade za rad, taxe, oglasi, čuvanje imovine, procjena vrijednosti imovine i sl.), a sve iz razloga što nije moguće potvrditi da li postoji slobodna imovina tj. imovina koja nije opterećena založnim pravom, a čijom bi se prodajom pokrili troškovi stečajnog postupka.

Sud je rješenjem od 13.09.2021.godine naložio predlagачu da u roku od 15 dana od dana održavanja ročišta izvrši uplatu iznosa od 7.000,00 KM na ime finansiranja troškova stečajnog postupka, uplatom na depozitni račun suda, uz upozorenje o posljedicama u slučaju ne postupanja po nalogu suda datom u rješenju.

Dana 23.09.2021. godine sud je zaprimio dokaz o uplati predujma za otvaranje stečajnog postupka u iznosu od 7.000,00 KM, koja uplata je izvršena od strane osnivača društva CPM D.D. u stečaju Maribor.

Na osnovu izvedenih dokaza tokom postupka utvrđeno je da je prijedlog za pokretanje stečajnog postupka dopušten, zbog nesolventnosti i nelikvidnosti dužnika postoji stečajni razlog, a iz preostalih sredstava uplaćenih na ime pokretanja predhodnog postupka za utvrđivanje uslova za otvaranje stečajnog postupka (uplaćeno 5.000,0 KM) i doplate iznosa od 7.000,00 KM mogli bi se finansirati troškovi postupka, o čemu se izjasnio i privremeni stečajni upravnik na ročištu za ispitivanje

uslova za otvaranje stečajnog postupka od 13.09.2021. godine. Shodno navedenom, sud smatra da su ispunjeni uslovi za otvaranje stečajnog postupka nad imovinom dužnika.

Sud je shodno odredbi člana 102. stav 9. a u vezi sa članom 6. Zakona o stečaju F BiH (Službene novine F BiH broj 53/21), odlučio kao u izreci rješenja.

Odluku o imenovanju stečajnog upravnika, sud je donio shodno odredbi člana 104. stav 1. Zakona o stečaju F BiH (Službene novine F BiH broj 53/21), a nakon što je utvrdio da isti ispunjava uslove utvrđene odredbom člana 71. istog zakona.

Sud je, odluku o određivanju ročišta za ispitivanje prijavljenih potraživanja i izvještajnog ročišta, donio na osnovu člana 106. Zakona o stečaju F BiH (Službene novine F BiH broj 53/21).

Odluku o objavljivanju otvaranja stečajnog postupka, sud je donio shodno odredbi člana 107. stav 1. Zakona o stečaju F BiH (Službene novine F BiH broj 53/21).

Na osnovu odredbe člana 105. Zakona o stečaju F BiH (Službene novine F BiH broj 53/21), sud je uputio odgovarajuće pozive povjeriocima i dužnicima stečajnog dužnika.

Upis otvaranja stečajnog postupka u javne registre određen je na osnovu odredbe člana 108. Zakona o stečaju F BiH (Službene novine F BiH broj 53/21).

Stečajni sudija

Antonela Đaković

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja žalbu može uložiti stečajni dužnik. Žalba se podnosi Kantonalnom sudu u Tuzli, putem ovog suda u tri primjerka u roku od 8 dana po proteku pet radnih dana od dana objave rješenja u Službenim novinama F BiH. Žalba iz prethodnog stava ne odlaže izvršenje rješenja.