

Tuzla, decembar 2021 god.

I Z V J E Š T A J

*o ekonomskom stanju stečajnog dužnika „KALE-POLOVNA ROBA”
doo u stečaju Lukavac i uzrocima takvog stanja na dan otvaranja
stečajnog postupka, 19.11.2021 god.*

Stečajni upravnik

Maja Musemić dipl.ecc

ul. Maršala Tita br. 60, 75 000 Tuzla

mob: 061 480 834

e-mail: pracicm@yahoo.de

Poziv na br. sud. pred.: 32 0 St 401746 21 St

SADRŽAJ

I Z V J E Š T A J	2
I Opšti podaci o stečajnom dužniku.....	2
II Pravni status društva	3
III Pregled zaposlenih radnika na osnovu sati rada po godinama	3
IV Pregled finansijskog stanja društva u poslednje tri godine poslovanja	4
V. Pregled imovine dužnika	5
VI Pregled obaveza stečajnog dužnika.....	8
VII Nastavak poslovanja dužnika.....	10
VIII ZAKLJUČAK O EKONOMSKOM STANJU STEČAJNOG DUŽNIKA „KALE- POLOVNA ROBA“ DOO U STEČAJU LUKAVAC	11

Na osnovu Rješenja Općinskog suda Tuzla br. 32 0 St 401746 21 St od 19.11.2021 god. o otvaranju stečajnog postupka i imenovanju stečajnog upravnika u "KALE-POLOVNA ROBA" doo u stečaju Lukavac, te u skladu sa Čl. 157 stav 1 Zakona o stečaju FBiH, stečajni upravnik podnosi,

I Z V J E Š T A J

o ekonomskom stanju stečajnog dužnika „KALE-POLOVNA ROBA“ doo u stečaju Lukavac i uzrocima takvog stanja na dan otvaranja stečajnog postupka 19.11.2021 godine.

I Opšti podaci o stečajnom dužniku

- Naziv društva: „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac
- Sjedište društva: ul. Milerova br.2, Lukavac
(na osnovu Aktuelnog izvoda iz sudskog registra)
- Društvo je osnovano u novembru 2017 godine, a posljednji Aktuelni izvod iz sudskog registra je o izmjenama podataka u Registru suda od 08.09.2021 godine.
Dana, 08.11.2017 godine društvo osniva Podružnicu br. 1 u Lukavacu.
NAPOMENA: Rješenjem Općinskog suda u Tuzli broj 032-0-Reg-21-000162 od 12.02.2021 god. utvrđen je **prestanak** subjekta upisa na osnovu Odluke osnivača.
- Identifikacioni br.: 4210304570007
- Identifikacioni br. Podružnice 1 : 4210304570015
- PDV br. 210304570007
- Pravni status: društvo ograničen odgovornosti (doo)
- Osnivač društva: Jusić Kasim iz Lukavca
- Lice ovlašteno za zastupanje subjekta: Jusić Kasim, direktor bez ograničenja
- Lice ovlašteno za zastupanje Podružnice 1: Jusić Kasim, rukovodilac podružnice bez ograničenja
- Šifra djelatnosti prema KD, 47.79 -Trgovina na malo rabljenom robom u specijaliziranim prodavnicama
- Transakcijski računi kod:
Sparkasse Bank – 1995050010112457- glavni račun, **BLOKIRAN** (Potvrda Sparkasse bank od 08.10.2021 god.) dana 10.03.2021 god. od strane UIO BIH, RC TUZLA na iznos od 629.168,34 KM.

Lice ovlašteno za zastupanje društva (direktor) i osnivač društva je Kasim Jusić.

Na dan otvaranja stečajnog postupka, 19.11.2021 god., nije bilo aktivno zaposlenih u društvu „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac.

II Pravni status društva

Društvo „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac je osnovano u novembru 2017 godine. Osnivač (100% udjela) i direktor društva je Kasim Jusić. Društvo 08.11.2017 godine osniva Podružnicu 1 u Lukavcu, koja poslovanje obavlja u iznajmljenom poslovnom prostoru.

Društvo se isključivo bavilo trgovinom polovne robe u zemlji koju je uvezilo iz EU zemalja (Njemačka). Poslovnu djelatnost društvo je obavljalo do 27.05.2021 god., kada je zbog platežne nesposobnosti i zbog nemogućnosti izvršenja dospjelih i potraživanih obaveza na duži period, donijelo Odluku o prestanku rada (Odluka u sudskom spisu). Blokadom transakcijskog računa od strane UIO na dan 10.03.2021 god. na iznos od 629.168 KM nastupa platežna nesposobnost privrednog subjekta.

Razlog zbog kojeg je društvo moralo obustaviti svoje poslovanje, a posljedično zbog toga postalo i platežno nesposobno je Presuda Suda Bosne i Hercegovine od 01.10.2020 godine u kojoj su vlasnik i odgovorno lice u „KALE-POLOVNA ROBA“ doo, Kasim Jusić i Ramiza Ahmetović (bračna zajednica) proglašeni krivim, a društvo „KALE-POLOVNA-ROBA“ doo odgovornim, zbog namjernog prilaganja lažnih faktura pri carinjenju uvezene robe, a u namjeri da pravno lice izbjegne plaćanje carina i drugih uvoznih dadžbina u iznosu od 637.492,36 KM. G-din. Kasim Jusić je dobio kaznu zatvora u trajanju od 1 godine i kao sporednu novčanu kaznu u iznosu od 100.000,00 KM, a Ramiza Ahmetović zatvor u trajanju od 1 godine, a optuženom pravnom licu „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac novčana kazna u iznosu od 150.000,00 KM.

Prema Rješenju Općinskog suda Tuzla od 12.02.2021 god. utvrđen je prestanak subjekta upisa na osnovu Odluke osnivača.

Na dan otvaranja stečajnog postupka društvo ne posluje.

III Pregled zaposlenih radnika na osnovu sati rada po godinama

Sa završnim računom sa 31.12.2020 god. koji je ovjeren u FIA bio je jedan (1) zaposlenik, direktor društva g-din. Kasim Jusić. Prema završnom računu koji je ovjeren u FIA sa 31.12.2019 god bilo je tri (3) zaposlenika.

Na osnovu analitičke kartice po osnovu plata zaključno sa 19.11.2021 god. i specifikacija koje su dostavljene Poreznoj upravi zaključno sa 31.08.2021 god. kada je posljednji uposlenik društva „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac objavljen, odnosno direktor društva g-din. Kasim Jusić, utvrđeno je da nije isplaćeno 7 plata (od 01.02.21-31.08.21 god.) g-din. Kasimu Jusiću (zbog blokade transakcijskog računa) i da su porezi i doprinosi za sve uposlenike zaključno sa 31.08.21 god. plaćeni i nema duga po toj osnovi.

IV Pregled finansijskog stanja društva u poslednje tri godine poslovanja

Na osnovu uvida u knjigovodstvene evidencije i na osnovu uvida u godišnje finansijske izveštaje koji su ovjeravani u FIA za period od 01.01. 2018 godine do 31.12.2020 godine dajem pregled osnovnih finansijskih pokazatelja poslovanja u društvu (Tabela 1):

Tabela 1.

Iznosi u 000 KM

	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020</u>
Ostvareni prihodi	316	706	259
Ostvareni rashodi	299	614	156
Dobit (Gubitak)	15	(-9)	(-57)

Iz datog pregleda vidljivo je da društvo zadnje dvije godine (2019 i 2020 godina) posluje sa gubitkom. Također, u 2020 god. kada je donesena Presuda Suda Bosne i Hercegovine prihodi društva su se znatno smanjili (3 puta manji) u odnosu na prethodnu godinu, te je već tada bilo izvjesno da društvo sa takvim poslovanjem neće biti u mogućnosti izmirivati tekuće obaveze, što je rezultiralo sa gubitkom u iznosu od 57.000 KM.

Transakcijski račun u banci je blokiran dana 10.03.2021 god. od strane UIO BiH na iznos od 629.168 KM.



V. Pregled imovine dužnika

Na osnovu uvida u knjigovodstvene evidencije i na osnovu uvida u godišnje finansijske izvještaje koji su ovjeravani u FIA za period od 01.01. 2018 godine do 31.12.2020 godine i bruto bilanse na dan otvaranja prethodnog postupka na dan 26.08.21 god. (dostavljena bruto bilanca sa 14.09.21 god.) dajem pregled imovine po knjigovodstvenim vrijednostima (Tabela 2.):

Tabela 2.

-u KM -

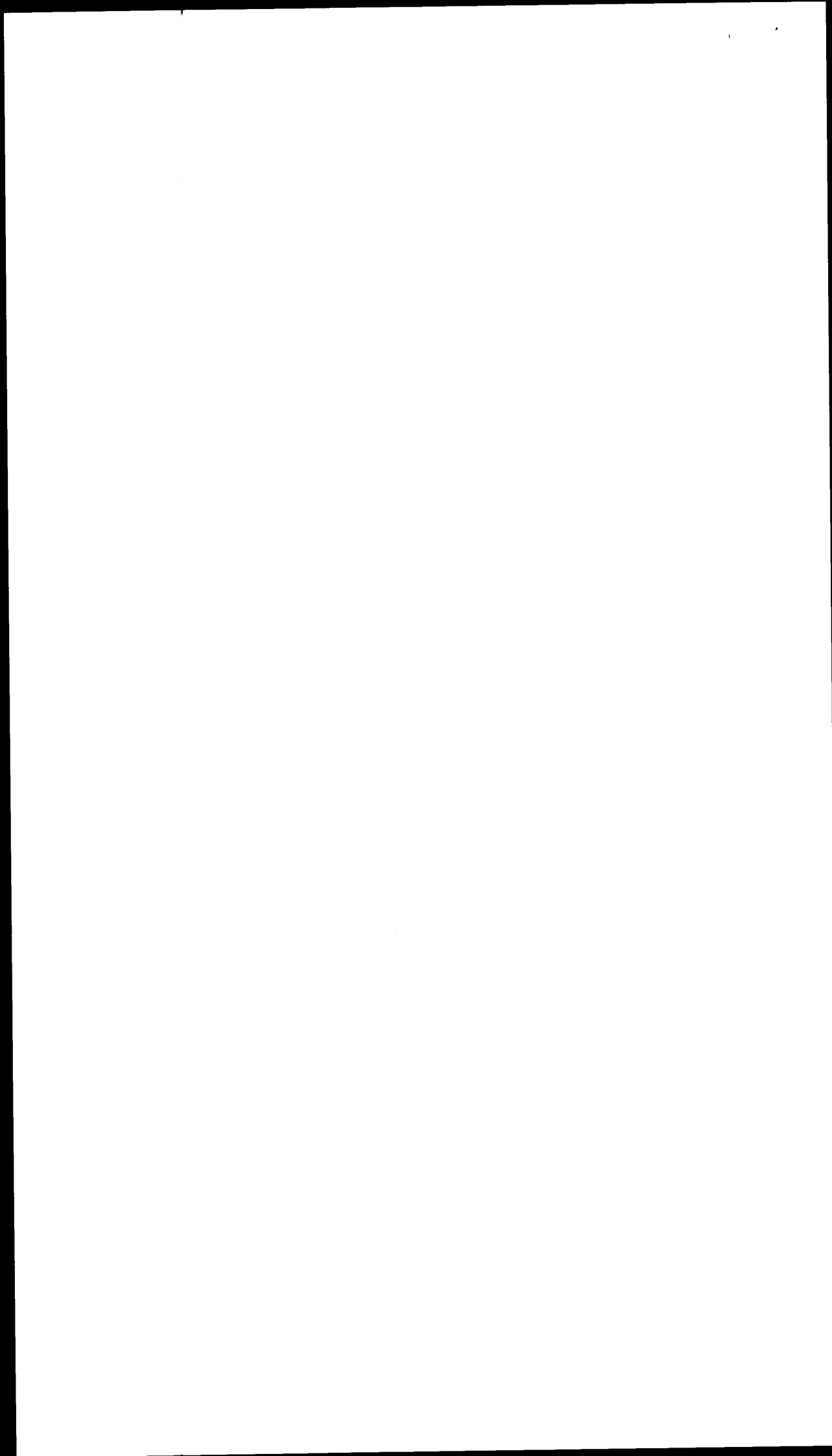
AKTIVA	2018	2019	2020	26.08.21 god. (br.bil. 14.09.21 god.)
A. Stalna sredstva	2.736	19.968	19.986	2.735
-zemljište		16.000	16.000	0
-postrojenja i oprema	2.736	2.262	2.261	2.735
-dugoročna razgraničenja	0	1.706	1.706	0
B. Tekuća sredstva	88.404	141.328	466.324	128.548
- roba	46.111	111.497	119.747	46.111
- gotovina	15.401	19.484	9.056	15.401
- kupci u zemlji	5.376	6.847	7.317	5.376
- kupci u inostranstvu	4.807	3.500	3.499	4.807
- druga krat. potraž.	26		5.660	0
- potra. za PDV	16.683		321.045	56.853
(nije stečeno pravo odbitka)				
C. Gubitak izn visi kapi.	0	0	50.028	0
Poslovna aktiva	91.140	161.296	536.319	131.283
UKUPNO AKTIVA	91.140	161.296	536.319	131.283

IMOVINA DUŽNIKA PO KNJIGOVODSTVENOJ EVIDENCIJI

Na osnovu datog pregleda u Tabeli 2. vidljivo je da **stalna sredstva** po knjigovodstvenoj evidenciji na dan **26.08.2021 god. (bruto bilanca sa 14.09.2021 god.)** iznose **2.735 KM** i sastoje se od:

- 1) opreme (kancelarijska oprema- kompjuter, fiskalna kasa i printer) knjigovodstvene vrijednosti 2.735 KM. Oprema je u korištena, a printer se ne nalazi na stanju (ne postoji));

Prema procjeni ovlaštenog procjenitelja Amira Hasičevića od 16.12.2021 god procijenjena vrijednost (bez PDV) opreme iznosi 150,00 KM.



Dužnik posjeduje nekretninu (zemljište) upisano u ZKl:

- 2) zemljište u vlasništvu stečajnog dužnika 1/1, knjigovodstvene vrijednosti 16.000 KM, koje je sa 31.12.2020 god. bilo evidentirano u fin. izvještaju, a na dan 26.08.2021 god. (bruto bilanca sa 14.09.21 god.) je nema evidentirane.

- ***Na nekretnini je upisana hipoteka Uprave za indirektno oporezivanje BiH***
- ***Zemljište upisano u ZK br. 2681 KO Bistarac u vlasništvu 1/1.***

Opis nekretnine: k.č. 2348/10 u naravi njiva 4 klase, Jasikova njiva 48m², k.č. 2348/2 u naravi njiva 4 klase, Jasikova bara 1.524m², k.č. 2348/3 u naravi njiva 4 klase, Jasikova bara 1.577 m², k.č. 2348/8 u naravi prilazni put, Jasikova bara 61m², k.č. 2348/1 u naravi njiva 4 klase, Jasikova bara 1.242m² i k.č. 2348/9 u naravi njiva 4. klase, Jasikova bara 73 m². Zemljište ima ukupno 4.525 m².

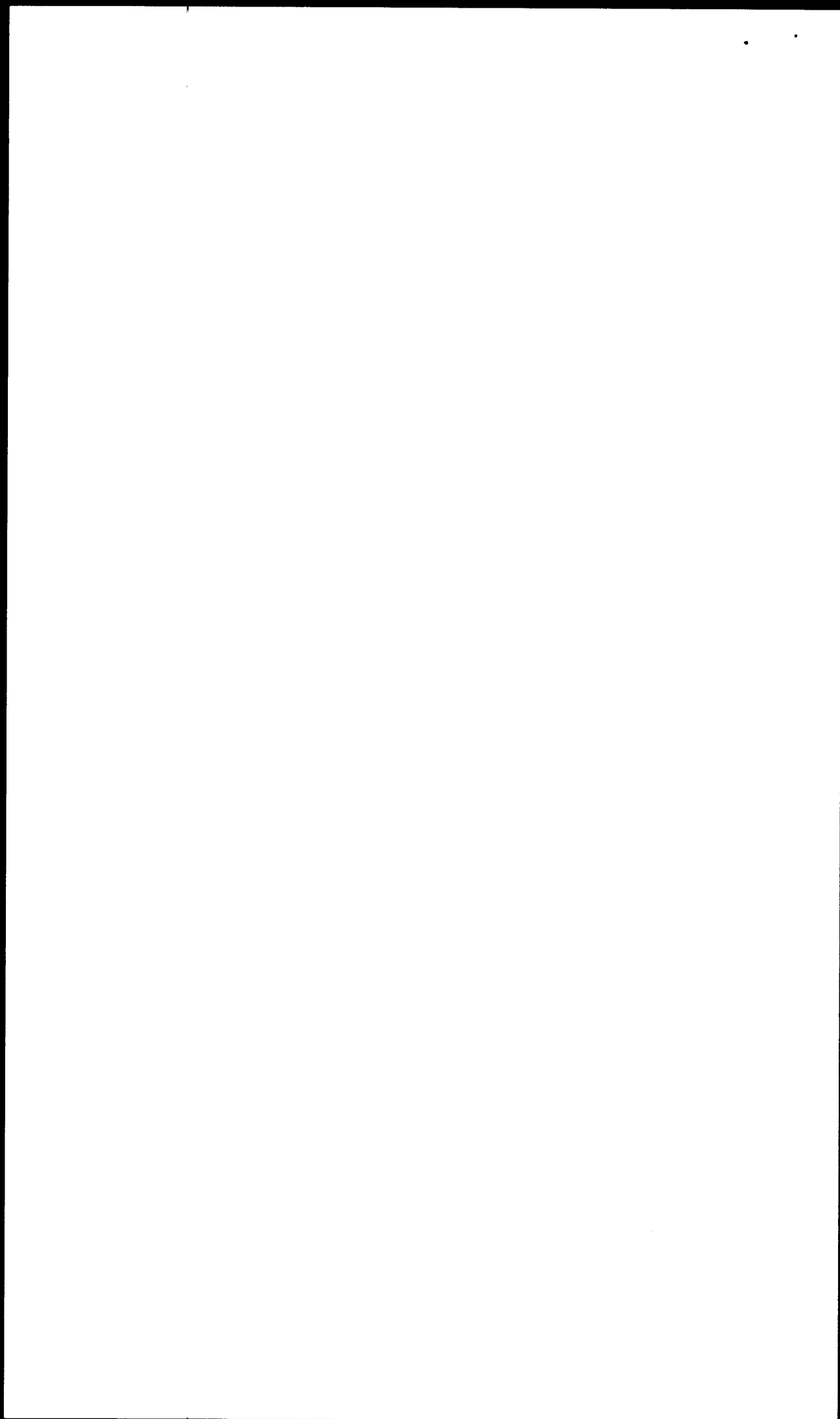
Na zemljištu se nalazi nedovršena poslova hala koja nije legalizirana i nema građevinsku dozvolu, niti se vodi bilo kojem obliku u knjigovodstvenim evidencijama stečajnog dužnika.

Na navedenoj nekretnini, dana **30.09.2021 god. (prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnesen 27.05.2021 god.)** upisana je hipoteka **Uprave za indirektne poreze, Regionalni centar Tuzla** na osnovu Rješenja o registraciji hipoteke UIO BiH, Regionalni centar Tuzla br.:02/6-2-IV-16-16-113-2008-9/21-5 od 07.07.21 god., a radi osiguranja naplate duga po osnovu neplaćenih indirektnih poreza, ostalih prihoda i taksi u iznosu od 655.948,10 KM, a koji će se uvećati za iznos kamate po stopi od 0,04% dnevno do dana izmirenja duga (Rješenje ZKU od 30.09.2021 god. u prilogu).

Uvidom u prijave potraživanja Uprava za indirektne poreze BiH, RC Tuzla, nije prijavila razlučno pravo na predmetnoj nekretnini, vjerovatno, uzimajući u obzir Član 116. Zakona o stečaju koji kaže „ukoliko stečajni povjerilac u periodu od 90 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga stekne razlučno pravo ili neko drugo obezbjeđenje na imovini stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje“.

Prema procjeni sudskog vještaka arhitektonske struke Indire Čamdžić od 13.12.2021 god. vrijednost nekretnine iznosi 298.000,00 KM.

Također, bitno je napomenuti da je u skladišnom objektu koji je u vlasništvu stečajnog dužnika „KALE-POLOVNA ROBA“ doo u stečaju zatečena polovna roba (ne zapakovana, razbacana po čitavom objektu). Prema Izjavi vlasnika, g-dina. Kasima Jusića, zatečena polovna roba nije u vlasništvu stečajnog dužnika „KALE-POLOVNA ROBA“ doo u stečaju, već društva „HALI COMPANY“ doo Lukavac koje još uvijek na toj adresi ima sjedište i koje je na toj adresi obavljalo poslovnu djelatnost. Stečajni upravnik je pismeni putem obavijestio i pozvao „HALI COMPANY“ doo Lukavac i ovlaštenu osobu „HALI COMPANY“ doo da u skladu sa Članom 96. Zakona o stečaju FBiH ostvare svoje izlučno pravo nad predmetnom robom.



Tekuća sredstva sa 26.08.21 godine se sastoje od:

- 1) robe (zalihe), knjigovodstvene vrijednosti 46.111 KM.

Prema procjeni ovlaštenog procjenitelja Amira Hasičevića od 16.12.2021 god. procijenjena vrijednost (bez PDV) zaliha iznosi 7.100,00 KM.

Gotovina - Transakcijski račun u banci je blokiran od strane UIO BiH na iznos od 629.168 KM.

Potraživanja od kupaca u zemlji na dan 26.08.2021 god. po knjigovodstvenoj evidenciji sa iznose **5.376 KM**. Potraživanja u iznosu od 2.856,19 KM nisu zastarila, a preostala potraživanja su zastarila i nisu utužena.

Potraživanja od kupaca u inostranstvu na dan 26.08.2021 god. (radi se o kupcima iz Crne Gore) po knjigovodstvenoj evidenciji iznose **4.807 KM**. Potraživanja u iznosu od 3.299,50 KM nisu zastarila, a preostala potraživanja su zastarila i nisu utužena.

Potraživanja za PDV po knjigovodstvenoj evidenciji sa 26.08.2021 god. iznose 56.853 KM, za koja nisu stečena prava odbitka.

Uprava za indirektno oporezivanje BiH, RC Tuzla je 16.12.2021 god. prijavila potraživanje u ukupnom iznosu od 681.352,48 KM na osnovu PDV, zatezne kamate i naknade tereta prinude- što znači da ovih potraživanja nema.

Transakcijski račun u banci je blokiran od strane UIO BiH na iznos od 629.168 KM.

VI Pregled obaveza stečajnog dužnika

Na osnovu uvida u knjigovodstvene evidencije i na osnovu uvida u godišnje finansijske izvještaje koji su ovjeravani u FIA za period od 01.01. 2018 godine do 31.12.2020 godine i bruto bilanse na dan otvaranja prethodnog postupka na dan 26.08.21 god. (dostavljena bruto bilanca sa 14.09.21 god.) dajem pregled imovine po knjigovodstvenim vrijednostima (Tabela 3.):

Tabela 3.

– u KM–

PASIVA	2018	2019	2020	26.08.21 god. (br.bil. 14.09.21 god.)
A.Kapital	16.335	6.997	0	16.335
- upisani	1.000	1.000	0	0
- nerasp. dobit ranijih god.	183	15.335	0	16.336
- nerasp. dobit izvješ. god.	15.152	0	0	0
- gubitak izvještaje god.	0	9.338	0	0
B. Kratkoročne obaveze	74.805	154.299	536.319	114.948
- kratk. krediti uzeti u zemlji			40.000	7.000
- ostale kra.obaveze	7.000	47.000	208.015	0
- primljeni avansi i depoziti	600	600	600	600
- dobavljači u zemlji	298	404	2.429	298
- dobavljači u inost.	59.622	100.500	141.279	59.622
- obaveze po osnovu plaća	2.056	2.151	1.400	1.290
- obaveze za PDV	0	423	130.125	40.171
- obaveze za ostale por. i dop.	3.545	3.221	12.476	723
- obaveze za porez za dobit	1.684	0	0	43
- PDV pri uvozu	0	0	0	5.203
Poslovna pasiva	91.140	161.296	536.319	131.283
UKUPNO PASIVA	91.140	161.296	536.319	131.283

KAPITAL

Osnovni-upisani kapital društva je 1.000 KM. Društvo u 2020 god. poslovalo sa gubitkom iznad visine kapitala.

OBAVEZE STEČAJNOG DUŽNIKA

Kratkoročni krediti u zemlji – prema knjigovodstvenoj evidenciji sa 26.08.2021 god., na dan otvaranja prethodnog postupka kratkoročni kredit iznosi 7.000 KM. Prema Izjavi (u prilogu) vlasnika g-din. Jusića, dužnik je zatvorio sve kratkoročne kredite.

Ostale kratkoročne obaveze- prema knjigovodstvenoj evidenciji sa 31.12.2020 god. iznose 208.015 KM, dok sa 26.08.2021 god. istih nema.

Dobavljači u zemlji- prema knjigovodstvenoj evidenciji sa 31.12.2020 god. iznose 2.429 KM, dok na dan 26.08.2021 god. iznose 298 KM.

Dobavljači u inostranstvu – prema knjigovodstvenoj evidenciji sa 31.12.2020 god. iznose 141.279 KM, dok na dan 26.08.2021 god. iznose 59.622 KM.

Obaveze prema PDV- prema knjigovodstvenoj evidenciji sa 31.12.2020 god. iznose 130.125 KM, a na dan 26.08.2021 god. iznose 40.171 KM.

Uprava za indirektno oporezivanje BIH, RC Tuzla je 16.12.2021 god. prijavila potraživanje u ukupnom iznosu od 681.352,48 KM na osnovu PDV, zatezne kamate i naknade tereta prinude- što znači da ovih potraživanja nema.

Obaveze prema radnicima- obaveze za plaće prema knjigovodstvenoj evidenciji sa 31.12.2020 god. iznose 1.400 KM, a na dan 26.08.2021 god. iznose 1.290 KM.

Na osnovu analitičke kartice po osnovu plata zaključno sa 19.11.2021 god. i specifikacija koje su dostavljene Poreznoj upravi zaključno sa 31.08.2021 god. kada je posljednji uposlenik društva „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac objavljen, odnosno direktor društva g-din. Kasim Jusić, utvrđeno je da nije isplaćeno 7 plata (od 01.02.21-31.08.21 god.) g-din. Kasimu Jusiću (zbog blokade transakcijskog računa) u ukupnom iznosu od 3.010,00 KM i da su porezi i doprinosi za sve uposlenike zaključno sa 31.08.21 god. plaćeni i nema duga po toj osnovi.

VII Nastavak poslovanja dužnika

- Dana 10.03.2021 god. kada je blokiran transakcijski račun privrednog subjekta od strane UIO na iznos od 629.168 KM nastupa platežna nesposobnost istog. Nakon toga, društvo 27.05.2021 god. donosi odluku o prestanku poslovanja zbog platežne nesposobnosti.
- Transakcijski račun u banci je blokiran od strane UIO BiH na iznos od 629.168 KM.
- G-din. Jusić, posljednji zaposleni u privrednom subjektu je odjavljen u Poreznoj upravi sa 31.08.2021 godine, te shodno navedenom sa 19.11.2021 godine društvu „KALE-POLOVNA ROBA“ doo nema prijavljenih i zaposlenih radnika.
- Također, Rješenjem Općinskog suda u Tuzli od 12.02.2021 god. utvrđen je **prestanak** subjekta upisa na osnovu Odluke osnivača.

Iz svega gore navedenog procjena stečajnog upravnika u skladu sa Čl. 63 stav 2 Zakona o stečaju je da društvo nije sposobno da nastavi poslovanje.

Također, reorganizacija privrednog subjekta, zbog svega gore navedenog, nije moguća.

Stečajni dužnik kao podnosilac prijedloga (prijedlog podnesen 27.05.2021 god.) za otvaranje stečajnog postupka nije podnio prijedlog za otvaranje stečajnog postupka u roku od 60 dana od dana nastupanja platežne nesposobnosti (blokadom transakcijskog računa od strane UIO na dan 10.03.2021 god. na iznos od 629.168 KM nastupa platežna nesposobnost privrednog subjekta), Čl. 63, stav 7 tačka a) Zakona o stečaju.



VIII. ZAKLJUČAK O EKONOMSKOM STANJU STEČAJNOG DUŽNIKA „KALE- POLOVNA ROBA“ DOO U STEČAJU LUKAVAC

Ukupna knjigovodstvena vrijednost imovine na dan 31.12.2020 god. iznosi 536.319 KM, od čega nekretnina pod hipotekom (uvidom u prijave potraživanja Uprava za indirektne poreze BiH, RC Tuzla, nije prijavila razlučno pravo na predmetnoj nekretnini, vjerovatno, uzimajući u obzir Član 116. Zakona o stečaju) iznosi 16.000 KM i zalihe polovne robe 119.742 koja je od stajanja (više od 2 godine) izgubila veliku vrijednost.

Prema bruto bilansi sa 26.08.2021 god. (dostavljena sa 14.09.2021 god.) zemljište se ne vodi u knjigovodstvenoj evidenciji, a roba je evidentirana u iznosu od 46.111 KM.

Prema procjeni ovlaštenog procjenitelja Amira Hasičevića od 16.12.2021 god procijenjena vrijednost (bez PDV) opreme i zaliha iznosi 7.250,00 KM.

Prema procjeni sudskog vještaka arhitektonske struke Indire Čamdžić od 13.12.2021 god. vrijednost nekretnine iznosi 298.000,00 KM. Na navedenoj nekretnini, dana 30.09.2021 god. (prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnesen 27.05.2021 god.) upisana je hipoteka Uprave za indirektne poreze, Regionalni centar Tuzla na osnovu Rješenja o registraciji hipoteke UIO BiH, Regionalni centar Tuzla br.:02/6-2-IV-16-16-113-2008-9/21-5 od 07.07.21 god., a radi osiguranja naplate duga po osnovu neplaćenih indirektnih poreza, ostalih prihoda i taksi u iznosu od 655.948,10 KM, a koji će se uvećati za iznos kamate po stopi od 0,04% dnevno do dana izmirenja duga (Rješenje ZKU od 30.09.2021 god. u prilogu).

Uvidom u prijave potraživanja Uprava za indirektne poreze BiH, RC Tuzla, nije prijavila razlučno pravo na predmetnoj nekretnini, vjerovatno, uzimajući u obzir Član 116. Zakona o stečaju koji kaže „ukoliko stečajni povjerilac u periodu od 90 dana prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ili nakon toga stekne razlučno pravo ili neko drugo obezbjeđenje na imovini stečajnog dužnika koja ulazi u stečajnu masu, to pravo otvaranjem stečajnog postupka prestaje“.

Shodno navedenom imovina stečajnog dužnika, nekretnina, zalihe i oprema čine slobodnu stečajnu masu.

Obaveze dužnika po knjigovodstvenoj evidenciji na dan 31.12.2020 god. iznose 536.319 KM, a po bruto bilansi sa 26.08.2021 god. (dostavljena sa 14.09.2021 god.) obaveze iznose 114.948 KM.

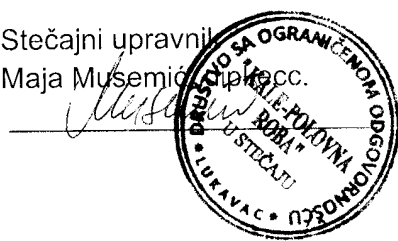
Transakcijski račun u banci je blokiran od strane UIO BiH na iznos od 629.168 KM.

Na osnovu Rješenja Općinskog suda Tuzla od 16.11.2021 god. zakonski zastupnik predlagача je 19.11.2021 god. uplatio predum na ime troškova za otvaranje stečajnog postupka u iznosu od 11.013,00 KM na depozitni račun suda.

Iz svega gore navedenog procjena stečajnog upravnika, a u skladu sa Zakonom u stečaju da društvo nije sposobno da nastavi poslovanje te predlaže skupštini povjerilaca da donese odluku o prestanku poslovanja u „KALE-POLOVNA ROBA“ doo u stečaju Lukavac.

Tuzla, 27.12.2021 godine

Stečajni upravitelj
Maja Musemić, ipk. ecc.





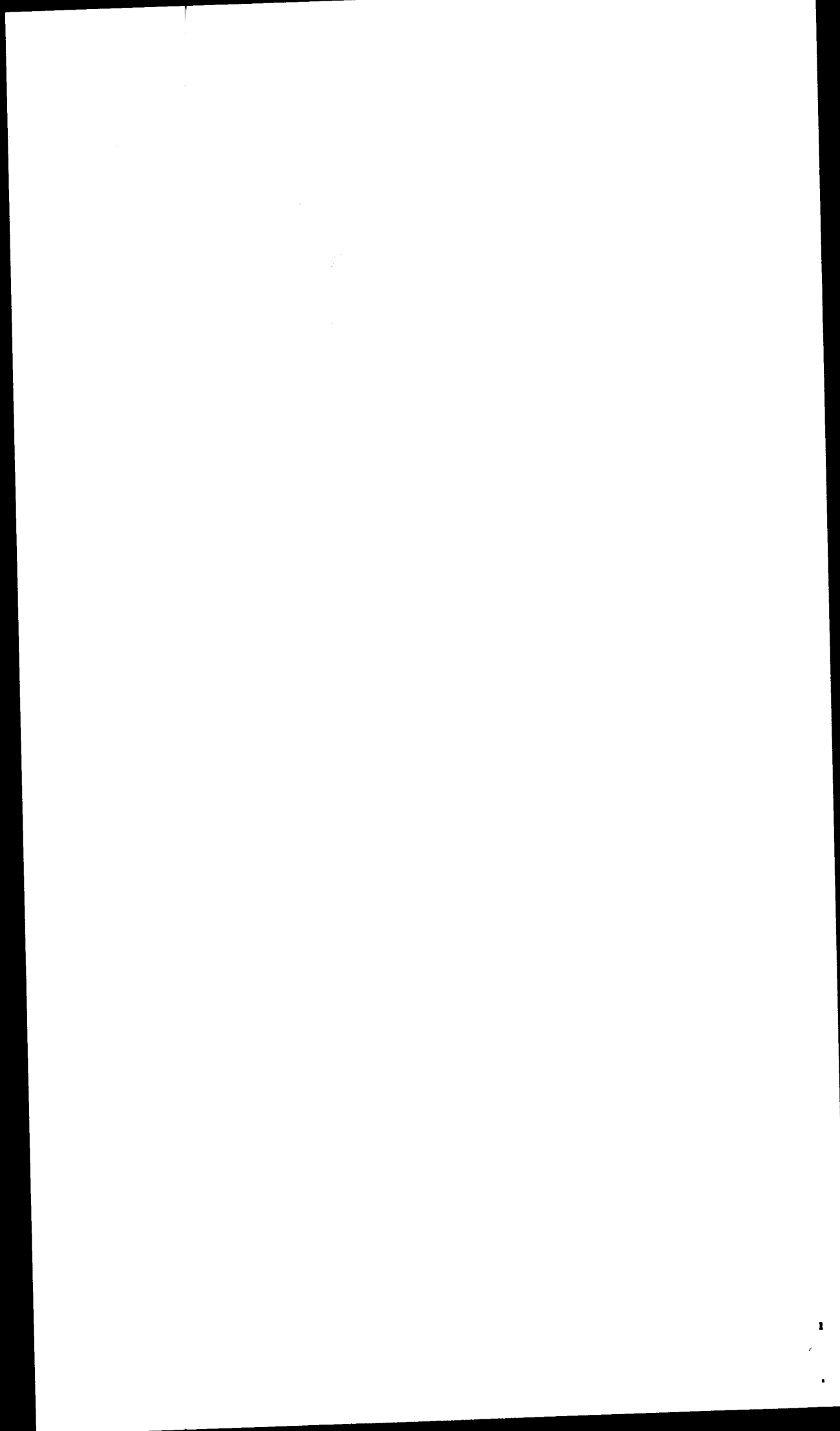
Na osnovu prijavljenih potraživanja povjerilaca, a u skladu sa Članom 78. stav 2 Zakona o stečaju FBiH
stečajni upravitelj je sačinio:

**POPIS POVJERILACA STEČAJNOG DUŽNIKA
ZA PRVO ISPITNO ROČIŠTE ZAKAZANO ZA 06.01.2021 GODIN**

Red. broj	Broj prijave	NAZIV POVJERIOCA I ADRESA	OSNOV POTRAŽIVANJA	SVEGA PRIJAVLJENOG POTRAŽIVANJE	OSPORAVA SE POTRAŽIVANJE	PRIZNAJE SE POTRAŽIVANJE (5-6)=(8+9+10)	ISPLATNI REDOVI			NAPOMENA
							Razlučno namirenje	Viši isplatni red	Opći isplatni red	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I		<u>I. IZLUČNI POVJERIOCI</u>	-	-	-	-	-	-	-	
II		<u>II. RAZLUČNI POVJERIOCI</u>	-	-	-	-	-	-	-	
III		<u>III. VIŠI ISPLATNI RED</u>		3.010,00	0,00	3.010,00	-	3.010,00	-	
1.	1	Jusić (Kasim	Neto plate za 7 mjeseci od 01.02.21 do 31.08.2021 god.	3.010,00	0,00	3.010,00	-	3.010,00	-	Neisplaćene plate za 7 mjeseci po 430 KM
IV		<u>IV. OPŠTI ISPLATNI RED</u>		681.354,48	0,00	681.354,48	-	-	681.354,48	
2.	2	UJO BiH, RC Tuzla	- porez na dodanu vrijednost 482.647 KM - zatezna kamata 174.573,13 KM - naknadni teret prinude 24.132,35 KM	681.354,48	0,00	681.354,48	-	-	681.354,48	-
		SVEUKUPNO:		684.364,48	0,00	684.364,48	-	3.010,00	681.354,48	

Stečajni upravitelj:
Maja Musemić dipl. ing.





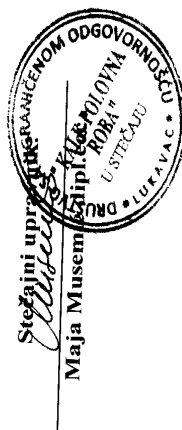
„KALE-POLOVNA ROBA“ DOO USTEČAJU LUKAVAC

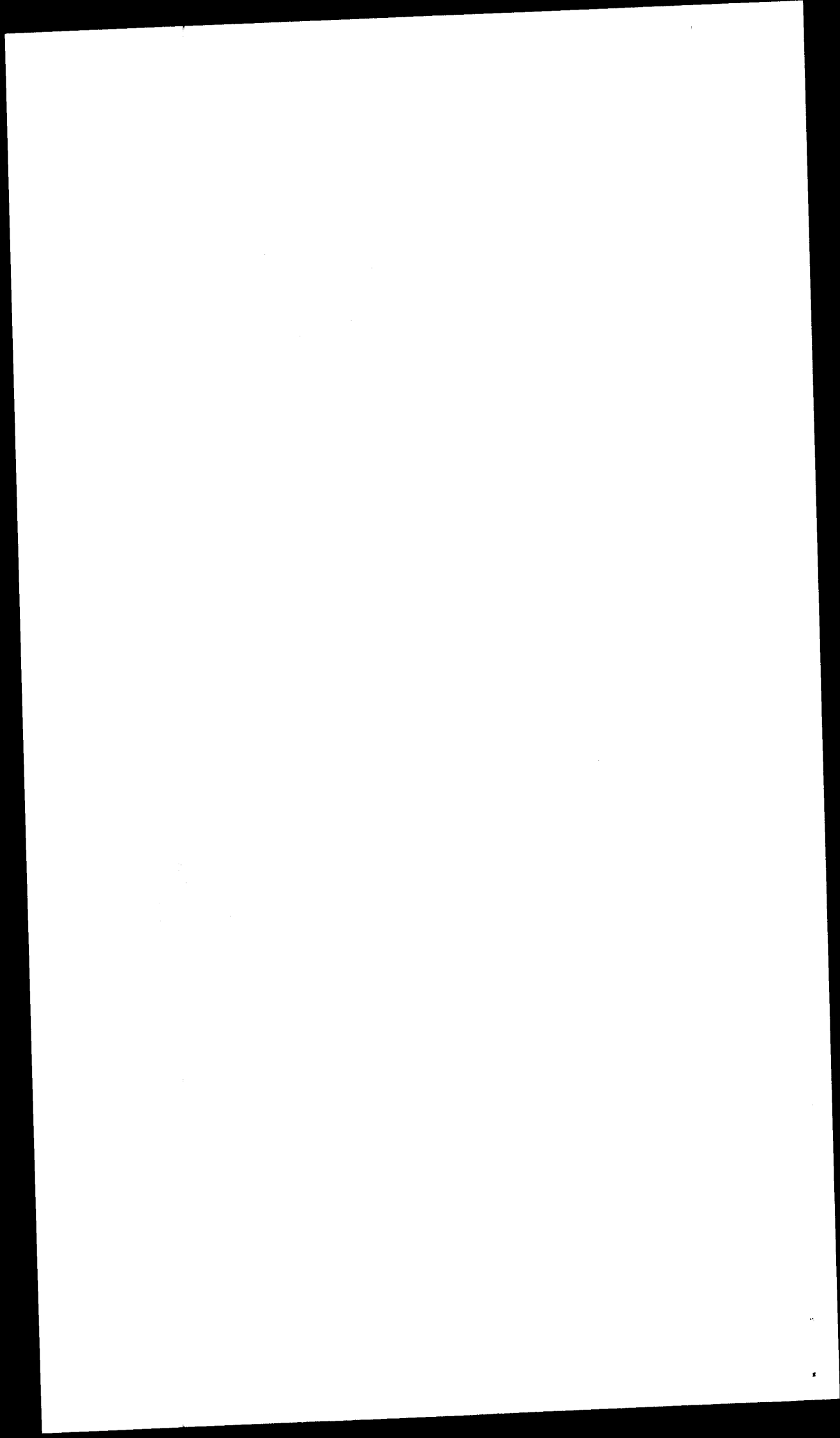
Rekapitulacija:

1. Prijavljena potraživanja u ukupnom iznosu od:..... 684.364,48 KM
2. Osporena potraživanja u ukupnom iznosu od:..... 0,00 KM
3. Priznata potraživanja u ukupnom iznosu od:..... 684.364,48 KM

Od priznatih potraživanja su:

- potraživanja razlučnih povjerilaca..... 0,00 KM
- potraživanja višeg isplatnog reda..... 3.010,00 KM
- potraživanja općeg isplatnog reda..... 681.354,48 KM





'KALE-POLOVNA ROBA " doo u stečaju Lukavac
 Broj: 32 0 St 401746 21 St
 Tuzla, decembar 2021

U skladu sa odredbama Zakona o stečaju (Član 174 stav 3.) stečajni upravnik je sačinio Popis svih potraživanja zaposlenika i isti je dao na potpis zaposlenicima

Kod utvrđivanja ukupnih obaveza korišteni su sljedeći pokazatelji:

- obuhvaćeni su svi uposlenici koji su bili u radnom odnosu u "KALE-POLOVNA ROBA" doo na dan otvaranja stečaja 19.11.2021 god, a kojima nisu isplaćene plaće za februar, mart, april, maj, jun, jul i avgust 2021 god. (7 mjeseci)
- iznosi neto plata za radnike za navedene mjesece preuzeti su iz specifikacija- spiskova koji su predati u Poreznu upravu
- porezi i doprinosi na plaće su uplaćeni za sve uposlenike zaključno sa 31.08.2021 godine. , kada je objavljen zadnji uposlenik društva "KALE-POLOVNA ROBA" doo

POPIS POTRAŽIVANJA ZAPOSLENIKA

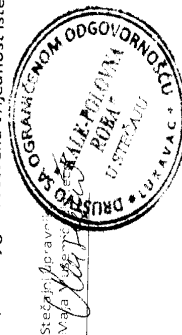
Red. Broj	Prezime i ime radnika	Plata od 01.02.2021. do 31.08.2021	Topli obrok	Regres	Otpremnina		Ukupna potraživanja u KM (3+4+5+7)	Potpis radnika
					Broj godina staža	Iznos br.god x 310,00 (5x310,00)		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	KASIM JUSIĆ	3.010,00	0,00	0,00	0	0,00	3.010,00	
	UKUPNO:	3.010,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.010,00	
								9

Stečajni upravitelj
 Maja Musek
 Stečajni upravitelj
 KALE-POLOVNA ROBA
 Tuzla, Lukavac

100

POPIS STEČAJNE MASE "KALE-POLOVNA ROBA" DOO U STEČAJU LUKAVAC (u skladu sa Č.78 stav 1. pod b) Zakona o stečaju FBiH)							
Red. br.	NAMENJE KOJA JE U VLASNIŠTVU "KALE-POLOVNA ROBA" DOO U STEČAJU LUKAVAC NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA OD 19.11.2021. god.	BRZO ZK IZVADITKA, K.Č.	OPIS IMOVINE	UPISANE HIPOTEKE I/ILI ZALOGA	PROCIJENJENA VRIJEDNOST IMOVINE	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	NAPOМЕНА
A. NEKRETNOSTI							
1	Zemljište sa izgrađenim objektom (poslovno skladišni)	ZK br. 2681 K.O. Bistrica	Skladišna hla 841,50 m ² (prizemlje + sprat) nije legalizovana i nema grad. dozvole i građevinskog zemljišta 4,525m ²	upisana hipoteka UIO BIH, RC Tuzla	Procijeni izvršio sudski vještak arh. struke Indira Čamdžić dana 13.12.2021.god. Vrijednost procjene: 298.000 KM	16.000 KM	Prema Rješenju Općinskog suda Lukavac ZK uređ od 30.09.2021.god. upisano je založno pravo zakonske hipoteke UIO RC Tuzla. Međutim, uzimajući u obzir Čl.116 Zakona o stečaju, UIO BiH nije prijavila založno pravo na predmetnoj nekretnosti.
UKUPANA VRIJEDNOST NEKRETNOSTI:						298.000 KM	16.000 KM
B. OPREMA I VOZILO							
1	računar				150 KM	1.445 KM	radi se o amortizovanom i starom kompiuteru
UKUPANA VRIJEDNOST OPREME I VOZILA:						150 KM	1.445 KM
Red. br.	NAMENJE KOJA JE U VLASNIŠTVU "KALE-POLOVNA ROBA" DOO U STEČAJU LUKAVAC NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA OD 19.11.2021. god.				PROCIJENJENA VRIJEDNOST ROBE BEZ PDV	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	NAPOМЕНА
C. ZALIHE ROBE							
1	zalihe polovne robe				7.100 KM	117.105 KM	zalihe su stare, nekonkurentne na tržištu
UKUPANA VRIJEDNOST ZALIHA ROBE:						7.100 KM	117.105 KM
Red. br.	NAMENJE KOJA JE U VLASNIŠTVU "KALE-POLOVNA ROBA" DOO U STEČAJU LUKAVAC NA DAN OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA OD 19.11.2021. god.				IZNOS NAPLATIVIH POTRAŽIVANJA	KNJIGOVODSTVENA VRIJEDNOST	NAPOМЕНА
D. POTRAŽIVANJA							
1	Potraživanja od ino i domaćih kupaca				0 KM	10.183 KM	prema procjeni stečajnog upravnika nemaplativa (gastara)
UKUPANA VRIJEDNOST POTRAŽIVANJA:						0 KM	10.183 KM
REKAPITULACIJA IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA							
A. VRIJEDNOST NEKRETNOSTI I OPREME						298.000,00 KM	
B. VRIJEDNOST ZALIHA ROBE						150,00 KM	
C. VRIJEDNOST ZALIHA ROBE POTROŠENI						7.100,00 KM	
D. VRIJEDNOST POTRAŽIVANJA POTROŠENI						10,00 KM	
UKUPNO:						305.250,00 KM	

Prema rekapitulaciji imovine stečajnog dužnika ukupna vrijednost procijenjene imovine iznosi 305.250 KM, dok ukupna knjigovodstvena vrijednost iste iznosi 144.733 KM.



1000

Stečajni upravnik „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac u stečaju

Maja Musemić dipl.ecc.

ul. Maršala Tita br. 60, 75 000 Tuzla

E-mail: pracicm@yahoo.de

Mob: 061 480 834

27-12-2021

Tuzla, 27.12.2021 godine

OPĆINSKI SUD TUZLA

Steč. sudija Faruk Arnaut

Poziv na br. sud. pred.: 32 0 St 401746 21 St

Predmet: Dostava izvještaja o ekonomskom stanju stečajnog dužnika „KALE-POLOVNA ROBA“ doo u stečaju Lukavac na dan otvaranja stečaja, popis povjerilaca stečajnog dužnika za prvo ispitno ročište sa izjašnjenjem, popis potraživanja radnika sa potpisima, tabela popisa stečajne mase, procijenjena imovina od strane vještaka

Poštovani,

u prilogu dostavljam:

- 3 x izvještaja o ekonomskom stanju stečajnog dužnika „KALE- POLOVNA ROBA“ doo u stečaju Lukavac na dan otvaranja stečaja
- 3 x popis povjerilaca stečajnog dužnika za prvo ispitno ročište sa izjašnjenjem
- 3 x popis potraživanja radnika sa potpisima
- 3 x tabela popisa stečajne mase, procijenjena imovina od strane vještaka

S poštovanjem!

Stečajni upravnik

Maja Musemić dipl.ecc.



