

Stečajni upravitelj „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac u stečaju

Maja Musemić dipl.ecc.

ul. Maršala Tita br. 60, 75 000 Tuzla

e-mail: pracicm@yahoo.de

mob: 061 480 834

OPĆINSKI SUD
TUZLA
18-07-2022
Tuzla, 18.07.2022 godine

OPĆINSKI SUD U TUZLI

Steč. sudija Faruk Arnaut

Poziv na br. sud. pred.: 32 0 St 401746 21 St

**PREDMET: ZAHTJEV- postupajućem sudiji u predmetu br. 32 0 St 401746 21 St
za zakazivanje ročišta za završnu diobu stečajnog dužnika „KALE-
POLOVNA ROBA“ doo Lukavac u stečaju**

Poštovani,

u skladu sa Čl. 188 Zakona o stečaju, molim da zakažete ročište za završnu diobu stečajnog dužnika „KALE-POLOVNA ROBA“ doo u stečaju u septembru 2022 god. (dokaz o uplati 50,00 KM SI.novinama u prilogu).

U prilogu dostavljam:

1. 2x tabelu sa prijedlogom izmirenja priznatih potraživanja stečajnih povjerilaca;
2. 2x prijedlog sa stanjem na transakcijskom računu stečajnog dužnika sa 15.07.2022 god. o rezervisanju za troškove stečajnog postupka do okončanja istog;
3. 2x izvještaj o vođenju stečajnog postupka od otvaranja 19.11.2021 god. pa do 15.07.2022 god.

S poštovanjem!

Stečajni upravitelj:

Maja Musemić dipl.ecc.

OPĆINSKI SUD
TUZLA
18-07-2022
Tuzla, 18.07.2022 godine

IZVOD broj: 32
Datum izvoda: 15.07.2022
Broj faha: 60
Broj racuna: 1321002024341896 Maticni broj: 4210304570007
Naziv komitenta: KALE POLOVNA ROBA DOO LUKAVAC U STEČAJU
Stari saldo: 92,578.74

Rbr.	Broj racuna zaduž./odobrenja Broj naloga	Naziv i sjedište dužnika/primatelja	Svrha doznake	Iznos naloga	
				Duguje	Potražuje
1	1610000007170057 1322219631770926	JP NIO SLUŽBENI LIST BIH SARAJEVO	OBJAVA ZAKAZIVANJE ROČISTA ZA ZAVRŠNU DIOBU	50.00	0.00

Ukupan promet			50.00	0.00
Novo stanje				92,528.74

NALOZI NEIZVRSENI ZBOG NELIKVIDNOSTI

			Iznos
Nalog	Racun Povjerioca	Povjerilac	

NALOZI NA CEKANJU

			Iznos
Nalog	Racun Povjerioca	Povjerilac	

OTVORENE KARTICNE AUTORIZACIJE

			Iznos
Transakcija ID	Kartica	Opis autorizacije	

Prijedlog za izmirenje priznatih potraživanja stečajnih povjerilaca stečajnog dužnika „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac u stečaju:
-iznosi u KM-

Red. broj	Broj prijave	NAZIV POVJERIOCA I ADRESA	OSNOV POTRAŽIVANJA	SVEGA PRIJAVLJEN O POTRAŽIVA NJE	OSPORA VA SE POTRAŽI VANJE	PRIZNAJE SE POTRAŽIVA NJE (5-6)=(8+9+10)	ISPLATNI REDOVI			PRIJEDLOG ZA IZMIRENJE
							Razlučno namirenje	Viši isplatni red	Opći isplatni red	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I		<u>I IZLUČNI POVJERIOCI</u>	-	-	-	-	-	-	-	
II		<u>II RAZLUČNI POVJERIOCI</u>	-	-	-	-	-	-	-	
III		<u>III VIŠI ISPLATNI RED</u>	-	-	-	-	-	-	-	
IV		<u>IV OPŠTI ISPLATNI RED:</u>		1.046.298,02	0,00	1.046.298,02	-	-	1.046.298,02	71.430,51
1.	1	UIO BiH, RC Tuzla	- porez na dodanu vrijednost 482.647 KM - zatezna kamata 174.573,13 KM - naknadni teret prinude 24.132,35 KM	681.352,48	0,00	681.352,48	-	-	681.352,48	71.430,51
2.	2	UIO BiH, RC Tuzla	- porez na dodanu vrijednost 255.117 KM - zatezna kamata 53.730,54 KM	308.847,54	0,00	308.847,54	-	-	308.847,54	0,00
3.	3	UIO BiH, RC Tuzla	Prekršajno novčane kazne	56.098,00	0,00	56.098,00	-	-	56.098,00	0,00
		SVEUKUPNO:		1.046.298,02	0,00	1.046.298,02	-	-	1.046.298,02	71.430,51

Stečajni upravitelj:
Maja Milićević dipl. ecc.
KALE-POLOVNA ROBA
DOO LUKAVAC U STECAJU

Rekapitulacija:

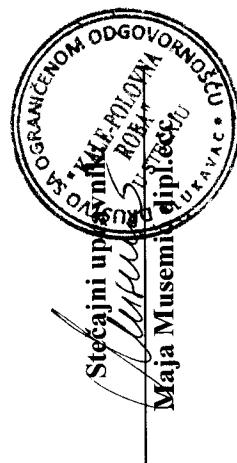
1. Prijavljena potraživanja u ukupnom iznosu od:.....	1.046.298,02 KM
2. Osporena potraživanja u ukupnom iznosu od:.....	0,00 KM
3. Priznata potraživanja u ukupnom iznosu od:.....	1.046.298,02 KM
4. Izmirena potraživanja u ukupnom iznosu od	71.430,51 KM

Od priznatih potraživanja su:

-potraživanja razlučnih povjerilaca.....	0,00 KM
-potraživanja višeg isplatnog reda.....	0,00 KM
-potraživanja općeg isplatnog reda.....	1.046.298,02 KM

Od priznatih potraživanja izmirena potraživanja:

-potraživanja razlučnih povjerilaca.....	0,00 KM
-potraživanja višeg isplatnog reda.....	0,00 KM
-potraživanja općeg isplatnog reda.....	71.430,51 KM



Prijedlog za izmirenje priznatih potraživanja stečajnog dužnika „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac u stečaju:

-iznosi u KM-

Red. broj	Broj prijave	NAZIV POVJERIOCA I ADRESA	OSNOV POTRAŽIVANJA	SVEGA PRIJAVLJEN O POTRAŽIVA NJE	OSPORA VA SE POTRAŽI VANJE	PRIZNAJE SE POTRAŽIVA NJE (5-6)=(8+9+10)	ISPLATNI REDOVI			PRIJEDLOG ZA IZMIRENJE
							Razlučno namirenje	Viši isplatni red	Opći isplatni red	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
I		<u>I IZLUČNI POVJERIOCI</u>	-	-	-	-	-	-	-	
II		<u>II RAZLUČNI POVJERIOCI</u>	-	-	-	-	-	-	-	
III		<u>III VIŠI ISPLATNI RED</u>	-	-	-	-	-	-	-	
IV		<u>IV OPŠTI ISPLATNI RED:</u>		1.046.298,02	0,00	1.046.298,02	-	-	1.046.298,02	71.430,51
1.	1	UIO BiH, RC Tuzla	- porez na dodanu vrijednost 482.647 KM - zatezna kamata 174.573,13 KM - naknadni teret prinude 24.132,35 KM	681.352,48	0,00	681.352,48	-	-	681.352,48	71.430,51
2.	2	UIO BiH, RC Tuzla	- porez na dodanu vrijednost 255.117 KM - zatezna kamata 53.730,54 KM	308.847,54	0,00	308.847,54	-	-	308.847,54	0,00
3.	3	UIO BiH, RC Tuzla	Prekršajno novčane kazne	56.098,00	0,00	56.098,00	-	-	56.098,00	0,00
		SVEUKUPNO:		1.046.298,02	0,00	1.046.298,02	-	-	1.046.298,02	71.430,51

Stečajni upravitelj:
Maja Musić dipl. pravnik
DRŽAVNI POSREDOVAČ
U STEČAJU
„KALE-POLOVNA ROBA DOO LUKAVAC“

Rekapitulacija:

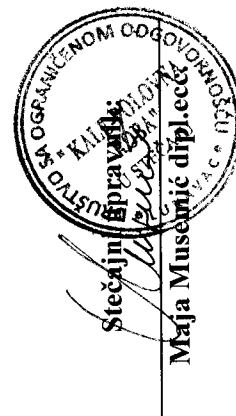
1. Prijavljena potraživanja u ukupnom iznosu od:..... 1.046.298,02 KM
2. Osporena potraživanja u ukupnom iznosu od:..... 0,00 KM
3. Priznata potraživanja u ukupnom iznosu od:..... 1.046.298,02 KM
4. Izmirena potraživanja u ukupnom iznosu od 71.430,51 KM

Od priznatih potraživanja su:

- potraživanja razlučnih povjerilaca..... 0,00 KM
- potraživanja višeg isplatnog reda..... 0,00 KM
- potraživanja općeg isplatnog reda..... 1.046.298,02 KM

Od priznatih potraživanja izmirena potraživanja:

- potraživanja razlučnih povjerilaca..... 0,00 KM
- potraživanja višeg isplatnog reda..... 0,00 KM
- potraživanja općeg isplatnog reda..... 71.430,51 KM



Stečajni upravnik „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac u stečaju

Maja Musemić dipl.ecc.

ul. Maršala Tita br. 60, 75 000 Tuzla

e-mail: pracicm@yahoo.de

mob: 061 480 834

Tuzla, 18.07.2022 godine

OPĆINSKI SUD U TUZLI

Steč. sudija Faruk Arnaut

Poziv na br. sud. pred.: 32 0 St 401746 21 St

Prijedlog sa stanjem na transakcijskom računu stečajnog dužnika „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac u stečaju, sa 15.07.2022 god. o rezervisanju za troškove stečajnog postupka do okončanja istog

U prilogu je Tablica 1. u kojoj je prikazano stanje na računu sa 15.07.2022 god. i stanje na računu nakon svih predviđenih troškova stečajnog postupka do okončanja istog.

Na osnovu Tablice 2. gdje se vidi rekapitulacija sadržaja iz Tablice 1., predviđeni troškovi stečajnog postupka do okončanja istog iznose 21.098,23 KM.

Uzimajući u obzir navedeno, prijedlog stečajnog upravnika je da se na ime rezervisanja sredstava za troškove stečajnog postupka do okončanja istog rezervišu sredstva u iznosu od 21.098,00 KM, a priznata potraživanja stečajnih povjerilaca stečajnog dužnika „KALE-POLOVNA ROBA“ doo u stečaju se izmire u iznosu od 71.430,51 KM

Tablica 1

RED.BR.	OPIS	IZNOS U KM
1	Stanje na računu sa 15.07.2022 god.	92,528.74
2	- povrat sredstava Kasimu Jusiću koje je uplato za troškove stečajnog postupka	13,065.23
3	Novo stanje nakon povrata pod red.br. 2	79,463.51
	Ostali predviđeni troškovi stečajnog postupka do okončanja istog	8,033.00
	- troškovi usluga računovodstva sa PDV-om za 4 mjeseca	936.00
	- troškovi arhiviranja zatečene arhive i prevoz iste (Arhiv TK)	800.00
4	- bankarske usluge (vođenje računa sa transakcijama 30 KMx4, zatvaranje računa 20 KM)	140.00
	- završni račun FIA troškovi	70.00
	- oglašavanje SI. novine (oglašavanje završna dioba, zaključenje i zatvaranje)	120.00
	- naknada st. upravnika za 4 mjeseca (neto)	4,400.00
	- troškovi st. upravnika za 4 mjeseca (neto)	412.00
	- doprinosi na naknadu i troškove (za 4 mjeseca)	1,155.00
PREOSTALI IZNOS SREDSTAVA NA RAČUNU NAKON PREDVIĐENIH TROŠKOVA		71,430.51

Tablica 2

REKAPITULACIJA Tablice 1.	Iznos u KM
Stanje na računu sa 15.07.2022 god.	92,528.74
Predviđeni troškovi stečajnog postupka do njegovog okončanja iz Tablice 1. (13.065,23 + 8.033,00)	21,098.23
Prostali iznos za završnu diobu	71,430.51

S poštovanjem!

Stečajni upravitelj:
Maja Musemić



Stečajni upravnik „KALE-POLOVNA ROBA“ doo Lukavac u stečaju

Maja Musemić dipl.ecc.
ul. Maršala Tita br. 60, 75 000 Tuzla
e-mail: pracicm@yahoo.de
mob: 061 480 834

Tuzla, 18.07.2022 godine

OPĆINSKI SUD U TUZLI
Steč. sudija Faruk Arnaut
Poziv na br. sud. pred.: 32 0 St 401746 21 St

**Prijedlog sa stanjem na transakcijskom računu stečajnog dužnika „KALE-
POLOVNA ROBA“ doo Lukavac u stečaju, sa 15.07.2022 god. o rezervisanju za
troškove stečajnog postupka do okončanja istog**

U prilogu je Tablica 1. u kojoj je prikazano stanje na računu sa 15.07.2022 god. i stanje na računu nakon svih predviđenih troškova stečajnog postupka do okončanja istog.

Na osnovu Tablice 2. gdje se vidi rekapitulacija sadržaja iz Tablice 1., predviđeni troškovi stečajnog postupka do okončanja istog iznose 21.098,23 KM.

Uzimajući u obzir navedeno, prijedlog stečajnog upravnika je da se na ime rezervisanja sredstava za troškove stečajnog postupka do okončanja istog rezervišu sredstva u iznosu od 21.098,00 KM, a priznata potraživanja stečajnih povjerilaca stečajnog dužnika „KALE-POLOVNA ROBA“ doo u stečaju se izmire u iznosu od 71.430,51 KM

Tablica 1

RED.BR.	OPIS	IZNOS U KM
1	Stanje na računu sa 15.07.2022 god.	92,528.74
2	- povrat sredstava Kasimu Jusiću koje je uplato za troškove stečajnog postupka	13,065.23
3	Novo stanje nakon povrata pod red.br. 2	79,463.51
4	Ostali predviđeni troškovi stečajnog postupka do okončanja istog	8,033.00
	- troškovi usluga računovodstva sa PDV-om za 4 mjeseca	936.00
	- troškovi arhiviranja zatečene arhive i prevoz iste (Arhiv TK)	800.00
	- bankarske usluge (vođenje računa sa transakcijama 30 KMx4, zatvaranje računa 20 KM)	140.00
	- završni račun FIA troškovi	70.00
	- oglašavanje SI. novine (oglašavanje završna dioba, zaključenje i zatvaranje)	120.00
	- naknada st. upravnika za 4 mjeseca (neto)	4,400.00
	- troškovi st. upravnika za 4 mjeseca (neto)	412.00
	- doprinosi na naknadu i troškove (za 4 mjeseca)	1,155.00
	PREOSTALI IZNOS SREDSTAVA NA RAČUNU NAKON PREDVIĐENIH TROŠKOVA	71,430.51

Tablica 2

REKAPITULACIJA Tablice 1.	Iznos u KM
Stanje na računu sa 15.07.2022 god.	92,528.74
Predviđeni troškovi stečajnog postupka do njegovog okončanja iz Tablice 1. (13.065,23 + 8.033,00)	21,098.23
Prostali iznos za završnu diobu	71,430.51

S poštovanjem!

Stečajni upravitelj:
Maja Miletić



OPĆINSKI SUD U TUZLI

Broj predmeta: 32 0 St 401746 21 St

Otvaranje stečajnog postupka: 19.11.2021 god.

**Naziv stečajnog dužnika: „KALE-POLOVAN ROBA“ doo u stečaju
Lukavac**

Ime i prezime stečajnog sudije: Faruk Arnaut

Ime i prezime stečajnog upravnika: Maja Musemić

**IZVJEŠTAJ O EKONOMSKO-FINANSIJSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA,
OD 19.11.2021 GOD. do 15.07.2022 GOD. I STANJU STEČAJNE MASE**

Juli, 2022 god.

S A D R Ž A J

1. Spisak imovine koja je prodana, prenijeta ili na drugi način otuđena.....	2
2. Stanje imovine stečajnog dužnika na dan 15.07.2022 god.....	2
3. Povećanje/smanjenje vrijednosti imovine	3
4. Procjena vrijednosti imovine/korekcije vrijednosti imovine	3
5. Pregled priliva i odliva gotovine u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	4
5.1 Gotovinski prilivi.....	4
5.2. Odlivi po osnovu troškova pokretanja postupka stečaja i naknada i nagrada stečajnom upravniku i članovima odbora povjerilaca za period od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	5
5.3. Odlivi po osnovu troškova stečajnog dužnika za period od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	6
6. Promjene na stanju potraživanja i odlivi sredstava od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	7
7. Promjene na računima novčanih sredstava u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	8
8. Promjene u blagajni u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	8
9. Pregled isplata zaposlenim i drugim fizičkim licima u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	8

1. Spisak imovine koja je prodana, prenijeta ili na drugi način otuđena

U periodu od otvaranja stečajnog postupka, odnosno **od 19.11.2021 god. pa do 15.07.2022 god.**, prodana je slijedeća imovina stečajnog dužnika:

- 1) **Poslovno-skladišna hala** (procijenjena vrijednost 298.000,00 KM) prodana na 2. javnom nadmetanju društvu „Dženex“ doo Tuzla dana 14.04.2022 god. po cijeni od 99.334,00 KM.
- 2) **Oprema-kompjuter** (procijenjena vrijednost 150,00 KM bez PDV) prema Odluci Skupštine povjerilaca od 23.05.2022 god. izvršen je otpis opreme zbog starosti iste.
- 3) **Zalihe robe-naknadno pronađene** (procijenjena vrijednost 224,00 KM bez PDV) prema Odluci Skupštine povjerilaca od 23.05.2022 god. otpisane radi starosti, lošeg stanja robe (tekstilno smeće).

2. Stanje imovine stečajnog dužnika na dan 15.07.2022 god.

TABELA 1

-iznosi u KM-

Red. broj	Imovina	Iznos na dan otvaranja stečaja 19.11.2021.god. (početni bilans)	Iznos na dan 15.07.2022.god
1	2	3	4
1.	Gotovina i gotovinski ekvivalenti	0,00	92.582,74
1a.	Novčana sredstva na posl. računima ili blagajni	0,00	92.528,74
2.	Zalihe robe	7.324,00	7.100,00
3.	Nekretnine, postrojenja, oprema	298.150,00	0,00
3a.	Poslovno-skladišna hala	298.000,00	0,00
3b.	Oprema	150,00	0,00
	Ukupno imovina stečajnog dužnika (1+2+3):	305.474,00	99.628,74

Komentar:

- Prema procjeni sudskog vještaka arh.struke Indire Čamdžić od dana 13.12.2021 god. procijenjena vrijednost poslovno-skladišne hale iznosi 298.000,00 KM. Nekretnine je dana 14.04.2022 god. prodana po cijeni od 99.334,00 KM. Kupac je uplatio cjelokupnu cijenu + porez na promet nepokretne imovine na račun stečajnog dužnika.
- Prema procjeni procjenitelja ekonomske struke Amira Hasičevića od dana 16.12.2021 god. procijenjena vrijednost (bez PDV) zaliha i opreme iznosi 7.250,00 KM. Prema Odluci Skupštine povjerilaca od 23.05.2022 god. izvršen je otpis opreme-kompjutera u iznosu od 150,00 KM (bez PDV) zbog starosti iste.

- Prema procjeni procjenitelja ekonomske struke Suade Mujčić procijenjena vrijednost (bez PDV) zaliha zaliha koje su zatečene u poslovno-skladišnom objektu stečajnog dužnika iznosi od 224,00 KM. Prema Odluci Skupštine povjerilaca od 23.05.2022 god. izvršen je otpis zaliha-tekstilnog smeća u iznosu od 224,00 KM (bez PDV) zbog starosti iste.
- Općinski sud Tuzla je dana 15.12.2021 god. sa depozita suda uplatio na račun stečajnog dužnika iznos od 13.065,23 KM. Radi se o sredstvima koje je zakonski zastupnik predlagača uplatio predujam na ime troškova za otvaranje stečajnog postupka.

3. Povećanje/smanjenje vrijednosti imovine

Vidi Tabela br. 1.

4. Procjena vrijednosti imovine/korekcije vrijednosti imovine

TABELA 2

- iznosi u KM-

Red. broj	Imovina	Korekcija procjene vrijednosti imovine u zavisnosti od neostvarene prodajne cijene ili naplate potraživanja i od početnog stanja na računu od 19.11.2021 god.		Ostvarena prodajna cijena ili naplaćeno potraživanje ili otpis	Korigovana vrijednost imovine, vrijednost na dan 15.07.2022 god.
		Smanjenje za	Povećanje za		
1	2	3	4	4	6
1.	Gotovina i gotovinski ekvivalenti	-	92.528,74	-	92.582,74
1a.	Novčana sredstva na posl. računima ili blagajni	-	92.528,74	-	92.528,74
2.	Zalihe robe	224,00		0,00	7.100,00
3.	Nekretnine, postrojenja, oprema	198.666,00		99.334,00	0,00
3a.	Poslovno-skladišna hala	198.666,00		99.334,00	0,00
3b.	Oprema	150,00		0,00	0,00
	Ukupno imovina stečajnog dužnika:	198.890,00		99.334,00	99.682,74

Komentar:

- 1) Poslovno-skladišna hala (procijenjena vrijednost 298.000,00 KM) prodana na 2. javnom nadmetanju društvu „Dženex“ doo Tuzla dana 14.04.2022 god. po cijeni od 99.334,00 KM.

- 2) Oprema-kompjuter (procjenjena vrijednost 150,00 KM bez PDV) prema Odluci Skupštine povjerilaca od 23.05.2022 god. izvršen je otpis opreme zbog starosti iste.
- 3) Zalihe robe-naknadno pronađene (procjenjena vrijednost 224,00 KM bez PDV) prema Odluci Skupštine povjerilaca od 23.05.2022 god. otpisane radi starosti, lošeg stanja robe (tekstilno smeće).

5. Pregled priliva i odliva gotovine u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

5.1 Gotovinski prilivi

TABELA 3

- iznosi u KM-

Red. broj	Vrsta prihoda	Ostvareni prilivi od 19.11.2021 god. do 31.12.2021 god.	Ostvareni prilivi od 01.01.2022 god. do 15.07.2022 god.
1	2	3	4
1.	Predujam za pokretanje stečaja	13.065,23	104.785,00
	Ukupno:	13.065,23	104.785,00

Komentar:

- Općinski sud Tuzla je dana 15.12.2021 god. sa depozita suda uplatio na račun stečajnog dužnika iznos od 13.065,23 KM. Radi se o sredstvima koje je zakonski zastupnik predlagača uplatio predujam na ime troškova za otvaranje stečajnog postupka. Prema Zakonu o stečaju ako u stečajnoj masi ima dovoljno sredstava treba izvršiti povrat sredstava zakonskom zastupniku.
- Prilivi od 31.12.2021 pa do 15.07.2022 god. sadrže: naplaćena potraživanja u iznosu od 485,00 KM, naplaćena prodana nekretnina u iznosu od 104.300,00 KM od čega je 4.966,70 KM uplaćeno Poreznoj upravi za porez na promet na nepokretnosti.

5.2. Odlivi po osnovu troškova pokretanja postupka stečaja i naknada i nagrada stečajnom upravniku i članovima odbora povjerilaca za period od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

TABELA 4

- iznosi u KM-

Red. broj	Odlivi	Neizmirene bruto obaveze na početku izvj. perioda	Odobreni planirani bruto troškovi po zaključku ste. upr.	Stvarno nastali bruto troškovi u izvj. periodu	Plaćeni bruto troškovi u izvj. periodu	Neizmirene bruto obaveze na kraju izvj. periodu
1	2	3	4	5	6	7
1.	BRUTO naknada i troškovi stečajnog upravnika	0,00	0,00	10.422,88	0,00	10.422,88
	Ukupno:	0,00	0,00	10.422,88	0,00	10.422,88

Komentar:

- Prema Rješenju Općinskog suda u Tuzli stečajnom upravniku je za rad odobrena mjesečna naknada u iznosu jedne prosječne plate FBiH + troškovi stečajnog upravnika za prevoz i mobitel. Stečajnom upravniku je uplaćena BRUTO naknada i troškovi od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god. za 7,5 mjeseci rada.

5.3. Odlivi po osnovu troškova stečajnog dužnika za period od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

TABELA 5

- iznosi u KM-

Red. broj	Odlivi	Neizmirene obaveze na početku izv. perioda	Odobreni planirani troškovi po zaključku ste. upr.	Stvarno nastali troškovi u izv. periodu	Plaćeni troškovi u izv. periodu	Neizmirene obaveze na kraju izv. periodu
1	2	3	4	5	6	7
1.	Kancelarijski materijal bruto	0,00	0,00	140,75	140,75	0,00
2.	Troškovi pošte -isplata na blagajnu (blagajna duguje st.upravniku 20,40 KM)	0,00	250,00	270,40	250,00	0,00
3.	Bruto troškovi procjena	0,00	0,00	1.805,79	1.805,79	0,00
4.	Premija osiguranja nekretnine	0,00	0,00	286,06	286,06	0,00
5.	Tekuće održavanje nekretnine (Rad i ADAB)	0,00	0,00	4.095,00	4.095,00	0,00
6.	PDV	0,00	0,00	64,00	64,00	0,00
7.	Troškovi oglašavanja	0,00	0,00	1.166,19	1.166,19	0,00
8.	Porez na promet nepokretnosti	0,00	0,00	4.966,70	4.966,70	0,00
9.	Troškovi platnog prometa	0,00	0,00	223,76	223,76	0,00
10.	Bruto troškovi računovodstvenih usluga	0,00	0,00	1,534,36	1.534,36	0,00
11.	Administrativne takse	0,00	0,00	364,00	364,00	0,00
	Ukupno:	0,00	250,00	14.897,61	14.897,61	0,00

Komentar:

- Prema Rješenju Općinskog suda u Tuzli za računovodstvene usluge je odobren mjesečni iznos troškova od 200 KM (neto), u tablici 4 je prikazan obračunati bruto trošak za pola mjeseca.
- Troškovi procjene se odnose na procjene nekretnine- Indira Čamdžić i procjenu zaliha robe i opreme - Amir Hasičevići procjene zaliha Suada Mujčić.
- Održavanje nekretnine podrazumjeva troškove čišćenja i održavanja objekta nakon požara (treće lice podmetnulo požar).

6. Promjene na stanju potraživanja i odlivi sredstava od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

TABELA 6

- iznosi u KM-

Red. broj	POTRAŽIVANJA	Utvršena potraživanja na početku izvještajnog perioda (19.11.2021 god.)	Povećanje iznosa utvrđenih potraživanja po osnovu ispitanih ročišta i obračunate kamate od 23.05.2022 god.	Isplaćena potraživanja u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.	Preostali iznos utvrđenih potraživanja na kraju izvještajnog perioda tj. 15.07.2022 god.
1	2	3	4	5	6
1.	Razlučni povjerioci	-	-	-	-
2.	I isplatni red- viši isplati red	-	-	-	-
3.	II isplatni red- opšti isplatni red	681.352,48	364.945,54	0,00	1.046.298,02
4.	III isplatni red- niži isplatni red	3.010,00	0,00	0,00	3.010,00
5.	III isplatni red- razlučni kao stečajni pov.	-	-	-	-
6.	Povjerioci sa posebnim namirenjem	-	-	-	-
7.	Sredstva isplaćena vlasnicima kapitala	-	-	-	-
	Ukupno:	684.362,48	364.945,54	0,00	1.049.308,02

Komentar:

Ispitana potraživanja povjerilaca nakon održanog prvog ispitnog ročišta od 06.01.2022 god. i drugog ročišta od 23.05.2022 god.

- opšti isplatni red, priznato potraživanje- UIO FBIH u iznosu od 1.046.298,02 KM
- niži isplatni red, priznato potraživanje- Kasim Jusić u iznosu od 3.010,00 KM

7. Promjene na računima novčanih sredstava u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

TABELA 7

- iznosi u KM-

Red. broj	OPIS	IZNOS
1	2	3
1.	Početno stanje na računu	0,00
2.	Ukupan priliv (13.064,23+104.785,00)	117.849,23
3.	Ukupan odliv (Tabela 4 + Tabela 5)	25.320,49
4.	Pozitivne kursne razlike	
5.	Negativne kursne razlike	
6.	Krajnje stanje na računu sa 15.07.2022 god.	92.528,74

8. Promjene u blagajni u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

TABELA 8

- iznosi u KM-

Red. broj	OPIS	IZNOS
1	2	3
1.	Početno stanje u blagajni	0,00
2.	Ukupan priliv	250,00
3.	Ukupan odliv	270,40
6.	Krajnje stanje u blagajni sa 15.07.2022 god.	- 20,40

Komentar:

- Dug u iznosu od 20,40 KM prema stečajnom upravniku.

9. Pregled isplata zaposlenim i drugim fizičkim licima u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

Nije bilo.

Mjesto i datum:

Tuzla, 15.07.2022 god.

Stečajni upravnik
Maja Mesežević dipl. soc.
U STEČAJU
TUZLA

OPĆINSKI SUD U TUZLI

Broj predmeta: 32 0 St 401746 21 St

Otvaranje stečajnog postupka: 19.11.2021 god.

**Naziv stečajnog dužnika: „KALE-POLOVAN ROBA“ doo u stečaju
Lukavac**

Ime i prezime stečajnog sudije: Faruk Arnaut

Ime i prezime stečajnog upravnika: Maja Musemić

**IZVJEŠTAJ O EKONOMSKO-FINANSIJSKOM POLOŽAJU STEČAJNOG DUŽNIKA,
OD 19.11.2021 GOD. do 15.07.2022 GOD. I STANJU STEČAJNE MASE**

Juli, 2022 god.

S A D R Ž A J

1. Spisak imovine koja je prodana, prenijeta ili na drugi način otuđena	2
2. Stanje imovine stečajnog dužnika na dan 15.07.2022 god.....	2
3. Povećanje/smanjenje vrijednosti imovine	3
4. Procjena vrijednosti imovine/korekcije vrijednosti imovine	3
5. Pregled priliva i odliva gotovine u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	4
5.1 Gotovinski prilivi.....	4
5.2. Odlivi po osnovu troškova pokretanja postupka stečaja i naknada i nagrada stečajnom upravniku i članovima odbora povjerilaca za period od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	5
5.3. Odlivi po osnovu troškova stečajnog dužnika za period od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	6
6. Promjene na stanju potraživanja i odlivi sredstava od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	7
7. Promjene na računima novčanih sredstava u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	8
8. Promjene u blagajni u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	8
9. Pregled isplata zaposlenim i drugim fizičkim licima u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.....	8

1. Spisak imovine koja je prodana, prenijeta ili na drugi način otuđena

U periodu od otvaranja stečajnog postupka, odnosno **od 19.11.2021 god. pa do 15.07.2022 god.**, prodana je slijedeća imovina stečajnog dužnika:

- 1) **Poslovno-skladišna hala** (procjenjena vrijednost 298.000,00 KM) prodana na 2. javnom nadmetanju društvu „Dženex“ doo Tuzla dana 14.04.2022 god. po cijeni od 99.334,00 KM.
- 2) **Oprema-kompjuter** (procjenjena vrijednost 150,00 KM bez PDV) prema Odluci Skupštine povjerilaca od 23.05.2022 god. izvršen je otpis opreme zbog starosti iste.
- 3) **Zalihe robe-naknadno pronađene** (procjenjena vrijednost 224,00 KM bez PDV) prema Odluci Skupštine povjerilaca od 23.05.2022 god. otpisane radi starosti, lošeg stanja robe (tekstilno smeće).

2. Stanje imovine stečajnog dužnika na dan 15.07.2022 god.

TABELA 1

-iznosi u KM-

Red. broj	Imovina	Iznos na dan otvaranja stečaja 19.11.2021.god. (početni bilans)	Iznos na dan 15.07.2022.god
1	2	3	4
1.	Gotovina i gotovinski ekvivalenti	0,00	92.582,74
1a.	Novčana sredstva na posl. računima ili blagajni	0,00	92.528,74
2.	Zalihe robe	7.324,00	7.100,00
3.	Nekretnine, postrojenja, oprema	298.150,00	0,00
3a.	Poslovno-skladišna hala	298.000,00	0,00
3b.	Oprema	150,00	0,00
	Ukupno imovina stečajnog dužnika (1+2+3):	305.474,00	99.628,74

Komentar:

- Prema procjeni sudskog vještaka arh.struke Indire Čamdžić od dana 13.12.2021 god. procijenjena vrijednost poslovno-skladišne hale iznosi 298.000,00 KM. Nekretnine je dana 14.04.2022 god. prodana po cijeni od 99.334,00 KM. Kupac je uplatio cjelokupnu cijenu + porez na promet nepokretne imovine na račun stečajnog dužnika.
- Prema procjeni procjenitelja ekonomske struke Amira Hasičevića od dana 16.12.2021 god. procijenjena vrijednost (bez PDV) zaliha i opreme iznosi 7.250,00 KM. Prema Odluci Skupštine povjerilaca od 23.05.2022 god. izvršen je otpis opreme-kompjutera u iznosu od 150,00 KM (bez PDV) zbog starosti iste.

- Prema procjeni procjenitelja ekonomske struke Suade Mujčić procijenjena vrijednost (bez PDV) zaliha zaliha koje su zatečene u poslovno-skladišnom objektu stečajnog dužnika iznosi od 224,00 KM. Prema Odluci Skupštine povjerenika od 23.05.2022 god. izvršen je otpis zaliha-tekstilnog smeća u iznosu od 224,00 KM (bez PDV) zbog starosti iste.
- Općinski sud Tuzla je dana 15.12.2021 god. sa depozita suda uplatio na račun stečajnog dužnika iznos od 13.065,23 KM. Radi se o sredstvima koje je zakonski zastupnik predlagača uplatio predujam na ime troškova za otvaranje stečajnog postupka.

3. Povećanje/smanjenje vrijednosti imovine

Vidi Tabela br. 1.

4. Procjena vrijednosti imovine/korekcije vrijednosti imovine

TABELA 2

- iznosi u KM-

Red. broj	Imovina	Korekcija procjene vrijednosti imovine u zavisnosti od neostvarene prodajne cijene ili naplate potraživanja i od početnog stanja na računu od 19.11.2021 god.		Ostvarena prodajna cijena ili naplaćeno potraživanje ili otpis	Korigovana vrijednost imovine, vrijednost na dan 15.07.2022 god.
		Smanjenje za	Povećanje za		
1	2	3	4	4	6
1.	Gotovina i gotovinski ekvivalenti	-	92.528,74	-	92.582,74
1a.	Novčana sredstva na posl. računima ili blagajni	-	92.528,74	-	92.528,74
2.	Zalihe robe	224,00		0,00	7.100,00
3.	Nekretnine, postrojenja, oprema	198.666,00		99.334,00	0,00
3a.	Poslovno-skladišna hala	198.666,00		99.334,00	0,00
3b.	Oprema	150,00		0,00	0,00
	Ukupno imovina stečajnog dužnika:	198.890,00		99.334,00	99.682,74

Komentar:

- 1) Poslovno-skladišna hala (procijenjena vrijednost 298.000,00 KM) prodana na 2. javnom nadmetanju društvu „Dženex“ doo Tuzla dana 14.04.2022 god. po cijeni od 99.334,00 KM.

- 2) Oprema-kompjuter (procjenjena vrijednost 150,00 KM bez PDV) prema Odluci Skupštine povjerilaca od 23.05.2022 god. izvršen je otpis opreme zbog starosti iste.
- 3) Zalihe robe-naknadno pronađene (procjenjena vrijednost 224,00 KM bez PDV) prema Odluci Skupštine povjerilaca od 23.05.2022 god. otpisane radi starosti, lošeg stanja robe (tekstilno smeće).

5. Pregled priliva i odliva gotovine u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

5.1 Gotovinski prilivi

TABELA 3

- iznosi u KM-

Red. broj	Vrsta prihoda	Ostvareni prilivi od 19.11.2021 god. do 31.12.2021 god.	Ostvareni prilivi od 01.01.2022 god. do 15.07.2022 god.
1	2	3	4
1.	Predujam za pokretanje stečaja	13.065,23	104.785,00
	Ukupno:	13.065,23	104.785,00

Komentar:

- Općinski sud Tuzla je dana 15.12.2021 god. sa depozita suda uplatio na račun stečajnog dužnika iznos od 13.065,23 KM. Radi se o sredstvima koje je zakonski zastupnik predlagagača uplatio predujam na ime troškova za otvaranje stečajnog postupka. Prema Zakonu o stečaju ako u stečajnoj masi ima dovoljno sredstava treba izvršiti povrat sredstava zakonskom zastupniku.
- Prilivi od 31.12.2021 pa do 15.07.2022 god. sadrže: naplaćena potraživanja u iznosu od 485,00 KM, naplaćena prodata nekretnina u iznosu od 104.300,00 KM od čega je 4.966,70 KM uplaćeno Poreznoj upravi za porez na promet na nepokretnosti.

5.2. Odlivi po osnovu troškova pokretanja postupka stečaja i naknada i nagrada stečajnom upravniku i članovima odbora povjerilaca za period od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

TABELA 4

- iznosi u KM-

Red. broj	Odlivi	Neizmirene bruto obaveze na početku izv. perioda	Odobreni planirani bruto troškovi po zaključku ste. upr.	Stvarno nastali bruto troškovi u izv. periodu	Plaćeni bruto troškovi u izv. periodu	Neizmirene bruto obaveze na kraju izv. periodu
1	2	3	4	5	6	7
1.	BRUTO naknada i troškovi stečajnog upravnika	0,00	0,00	10.422,88	0,00	10.422,88
	Ukupno:	0,00	0,00	10.422,88	0,00	10.422,88

Komentar:

- Prema Rješenju Općinskog suda u Tuzli stečajnom upravniku je za rad odobrena mjesečna naknada u iznosu jedne prosječne plate FBiH + troškovi stečajnog upravnika za prevoz i mobitel. Stečajnom upravniku je uplaćena BRUTO naknada i troškovi od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god. za 7,5 mjeseci rada.

5.3. Odlivi po osnovu troškova stečajnog dužnika za period od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

TABELA 5

- iznosi u KM-

Red. broj	Odlivi	Neizmirene obaveze na početku izv. perioda	Odobreni planirani troškovi po zaključku ste. upr.	Stvarno nastali troškovi u izv. periodu	Plaćeni troškovi u izv. periodu	Neizmirene obaveze na kraju izv. periodu
1	2	3	4	5	6	7
1	Kancelarijski materijal bruto	0,00	0,00	140,75	140,75	0,00
2.	Troškovi pošte -isplata na blagajnu (blagajna duguje st.upravniku 20,40 KM)	0,00	250,00	270,40	250,00	0,00
3.	Bruto troškovi procjena	0,00	0,00	1.805,79	1.805,79	0,00
4.	Premija osiguranja nekretnine	0,00	0,00	286,06	286,06	0,00
5.	Tekuće održavanje nekretnine (Rad i ADAB)	0,00	0,00	4.095,00	4.095,00	0,00
6.	PDV	0,00	0,00	64,00	64,00	0,00
7.	Troškovi oglašavanja	0,00	0,00	1.166,19	1.166,19	0,00
8.	Porez na promet nepokretnosti	0,00	0,00	4.966,70	4.966,70	0,00
9.	Troškovi platnog prometa	0,00	0,00	223,76	223,76	0,00
10.	Bruto troškovi računovodstvenih usluga	0,00	0,00	1,534,36	1.534,36	0,00
11.	Administrativne takse	0,00	0,00	364,00	364,00	0,00
	Ukupno:	0,00	250,00	14.897,61	14.897,61	0,00

Komentar:

- Prema Rješenju Općinskog suda u Tuzli za računovodstvene usluge je odobren mjesečni iznos troškova od 200 KM (neto), u tablici 4 je prikazan obračunati bruto trošak za pola mjeseca.
- Troškovi procjene se odnose na procjene nekretnine- Indira Čamdžić i procjenu zaliha robe i opreme - Amir Hasičevići procjene zaliha Suada Mujčić.
- Održavanje nekretnine podrazumjeva troškove čišćenja i održavanja objekta nakon požara (treće lice podmetnulo požar).

6. Promjene na stanju potraživanja i odlivi sredstava od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

TABELA 6

- iznosi u KM-

Red. broj	POTRAŽIVANJA	Utvršena potraživanja na početku izvještajnog perioda (19.11.2021 god.)	Povećanje iznosa utvrđenih potraživanja po osnovu ispitanih ročišta i obračunate kamate od 23.05.2022 god.	Isplaćena potraživanja u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.	Preostali iznos utvrđenih potraživanja na kraju izvještajnog perioda tj. 15.07.2022 god.
1	2	3	4	5	6
1.	Razlučni povjerioci	-	-	-	-
2.	I isplatni red-viši isplati red	-	-	-	-
3.	II isplatni red- opšti isplatni red	681.352,48	364.945,54	0,00	1.046.298,02
4.	III isplatni red- niži isplatni red	3.010,00	0,00	0,00	3.010,00
5.	III isplatni red- razlučni kao stečajni pov.	-	-	-	-
6.	Povjerioci sa posebnim namirenjem	-	-	-	-
7.	Sredstva isplaćena vlasnicima kapitala	-	-	-	-
	Ukupno:	684.362,48	364.945,54	0,00	1.049.308,02

Komentar:

Ispitana potraživanja povjerilaca nakon održanog prvog ispitnog ročišta od 06.01.2022 god. i drugog ročišta od 23.05.2022 god.

- opšti isplatni red, priznato potraživanje- UIO FBIH u iznosu od 1.046.298,02 KM
- niži isplatni red, priznato potraživanje- Kasim Jusić u iznosu od 3.010,00 KM

7. Promjene na računima novčanih sredstava u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

TABELA 7

- iznosi u KM-

Red. broj	OPIS	IZNOS
1	2	3
1.	Početno stanje na računu	0,00
2.	Ukupan priliv (13.064,23+104.785,00)	117.849,23
3.	Ukupan odliv (Tabela 4 + Tabela 5)	25.320,49
4.	Pozitivne kursne razlike	
5.	Negativne kursne razlike	
6.	Krajnje stanje na računu sa 15.07.2022 god.	92.528,74

8. Promjene u blagajni u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

TABELA 8

- iznosi u KM-

Red. broj	OPIS	IZNOS
1	2	3
1.	Početno stanje u blagajni	0,00
2.	Ukupan priliv	250,00
3.	Ukupan odliv	270,40
6.	Krajnje stanje u blagajni sa 15.07.2022 god.	- 20,40

Komentar:

- Dug u iznosu od 20,40 KM prema stečajnom upravniku.

9. Pregled isplata zaposlenim i drugim fizičkim licima u periodu od 19.11.2021 god. do 15.07.2022 god.

Nije bilo.

Mjesto i datum:

Tuzla, 15.07.2022 god.

Stečajni upravnik:

Maja Musemić, dipl.pec.

