

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
KANTON SARAJEVO  
OPĆINSKI SUD U SARAJEVU  
Broj: 065-0-Su-23-000362  
Sarajevo, 22.02.2023. godine.

Na osnovu člana 47. Zakona o sudovima u Federaciji Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 38/05, 22/06, 63/10, 72/10, 7/13, 52/14 i 85/21), člana 7. stav 2. tačka g, člana 8. st. 1. tačka. j. i člana 73. Pravilnika o unutrašnjem sudskom poslovanju („Službeni glasnik BiH“, broj: 66/12, 40/14, 54/17, 60/17 i 30/18) Predsjednik Općinskog suda u Sarajevu donosi:

### ODLUKU

1. Uvodi se upisnik ovjere potpisa „OV“ u Općinskom sudu u Sarajevu.
2. Upisnik iz tačke 1. ove Odluke uvodi se za ovjere potpisa na slijedećim ispravama neophodnim kao uslov punovažnosti za upis u zemljišne knjige:
  - a.) ugovori o prenosu prava vlasništva na nekretninama i
  - b.) punomoći za sklapanje ugovora o prenosu prava vlasništva na nekretninama
3. Upisnik iz tačke 1. ove Odluke će se voditi u Pisarnici za izdavanje uvjerenja o činjenicama iz službenih evidencija.
4. Za obavljanje poslova ovjere potpisa na ispravama iz tačke 2. Odluke ovlašćuju se:
  - a.) Semir Jukić – Viši referent za upravljanje predmetima i
  - b.) Emir Kadrić - Viši referent za upravljanje predmetima
5. Za podnesak (obrazac br. 1 – u prilogu) kojim se traži ovjera potpisa plaća se taksa u iznosu od 10 KM shodno Tarifnom broju 12. stav 1. Zakona o sudskim taksama.
6. Za ovjeru potpisa na punomoći (pored takse na podnesak) plaća se taksa u iznosu od 10 KM, shodno Tarifnom broju 12. stav 5. Zakona o sudskim taksama („Službene novine Kantona Sarajevo“, br. 36/14 i 23/16).
7. Odluka stupa na snagu sa danom donošenja i primjenjuje se od 23.02.2023.godine.

### Obrazloženje

Odlukom Vrhovnog suda Federacije Bosne i Hercegovine, br. 70 0 Dn 009610 22 Spp od dana 08.12.2022. godine, **izraženo je pravno shvatanje** da „potpisi ugovarača na ugovorima o prenosu prava na nekretninama moraju biti ovjereni bilo od strane notara, bilo od strane suda kao uslov punovažnosti za upis u zemljišne knjige.

Dopisom Visokog sudskog i tužilačkog vijeća Bosne i Hercegovine, br. 01-50-2-99-7/2023 od 17.02.2023.godine, ukazano je na Odluku Vrhovnog suda Federacije Bosne i Hercegovine, br. 70 0 Dn 009610 22 Spp od dana 08.12.2022.godine – pravno shvatanje građanskog odjeljenja koje se u skladu sa odredbom člana 18. Pravilnika o unutrašnjem sudskom poslovanju dostavlja nižim sudovima i upućujućeg je karaktera.

Istim dopisom posebno je ukazano na odredbu člana 8. Pravilnika o unutrašnjem sudskom poslovanju – dužnosti predsjednika suda, a u vezi sa članom 7. – poslovi sudske uprave.

Pravilnikom o unutrašnjem sudskom poslovanju („Službeni glasnik BiH“, broj: 66/12, 40/14, 54/17, 60/17 i 30/18), tačnije odredbom člana 7. stav 2. utvrđeni su poslovi sudske uprave, među kojima su i poslovi ovjere isprava iz nadležnosti sudova.

Zakonom o sudovima Federacije Bosne i Hercegovine („Službene novine Federacije BiH“, broj: 38/05, 22/06, 63/10, 72/10, 7/13, 52/14 i 85/21) utvrđena je nadležnost općinskih sudova u Federaciji Bosne i Hercegovine, među kojima u članu 27. stav 4. tačka h) da „vrše druge poslove određene zakonom“.

Zakonom o ovjeravanju potpisa, rukopisa i prepisa („Službeni list SR BiH“, broj: 37/71, 39/75 i 42/89), tačnije odredbom člana 2. stav 2. propisano je: „ovjeravanje potpisa u zemljišnoknjižnim stvarima vrši i osnovni sud“.

Obzirom na navedeno, uzimajući u obzir citirane odredbe važećih zakona i podzakonskih akata, u skladu sa utvrđenim nadležnostima suda i poslovima sudske uprave, odlučeno je kao u izreci.



Prilog:

-obrazac br. 1. (zahtjev za ovjeru potpisa)

Dostavljeno:

- oglasna ploča
- šefu Odsjeka za upravljanje predmetima
- višim referentima na poslovima ovjere potpisa
- a/a